

Biuro sprzedaż Kraków Śródmieście Stare Miasto Długa

507-894-500

Długa
Kraków, Małopolskie

Purchase Price: zł720,000.00

Size: 128 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Zabytkowa kamienica w centrum Krakowa, w rejonie ulicy Basztowej. Proponujemy do sprzedaży strych /posiada oddzielną księgę wieczystą/ o pow. użytkowej 116,3 m², po podłodze 128,7 m², stanowiący 116/618 części udziału w kamienicy, do adaptacji i nadbudowy o jedną kondygnację. Na strych wyprowadzono media: wodę, prąd i kanalizację, jest możliwość doprowadzenia gazu.

Obecnie właściciel aktualizuje WZ. Warunki architektoniczne kamienicy stwarzają możliwość wykonania windy oraz rozbudowy kamienicy od strony podwórca.

Kupujący winien uwzględnić koszt wykonania windy wg. istniejącego projektu.

Cena strychu - 5.800 zł/m²

Proponujemy również sprzedaż mieszkań w kamienicy: na II piętrze, o pow. 117,1 m², łącznie z mieszkaniem na piętrze III o pow.115,5 m² lub III piętro ze strychem.

Elewacja kamienicy po generalnym remoncie. Mieszkania frontowe, jasne, każde z mieszkań stanowi całe piętro, po dobudowaniu drugiego pionu wod - kan jest możliwość podzielenia pięter na dwa mieszkania.

Kontakt : 510-131-177

::DODATKOWE INFORMACJE |

Dozór budynku: brak |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: tramwaj, autobus |

Sieć komputerowa: TAK |

Możliwość parkowania: nie |

Wejście: od ulicy |

Podłogi: parkiet |

Położenie obiektu: blisko centrum |

Teren ogrodzony: TAK |

::LINK DO STRONY |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/2/

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=214935>

::KONTAKT DO AGENTA |

Rafał Duda |
12 429-11-00 |
507-894-500 |
rafal@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Lubomirskiego |
Lubomirskiego 39/1 |
31-509 Kraków |
12 429-11-00 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Radosław Kucharz
(licencja nr: 4765)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!