

Lokal wynajem Kraków Prądnik Biały

503 870 875

Kraków, Małopolskie

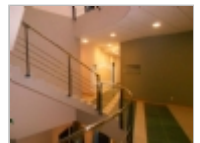
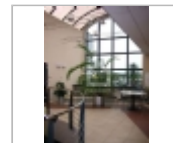
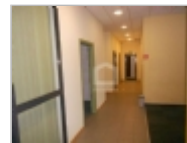
Rent: zł22,825.00 Size: 415 m²

Retail

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Electric / Water / Sewage / Garbage



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Do wynajęcia lokal biurowy usytuowany na pierwszym piętrze reprezentacyjnego biurowca w rejonie ronda Ofiar Katynia. Zarówno budynek jak i sam lokal wykończone w wysokim standardzie. Proponowana powierzchnia 415m² z możliwością powiększenia do 450m². Lokal składa się z kilkunastu oddzielnych pomieszczeń, dużej części otwartej, dwóch łazienek oraz aneksu kuchennego. Przed budynkiem parking dla najemców. Dostępne instalacje: komputerowa, telefoniczna, przeciwpożarowa, klimatyzacja, wentylacja. Koszt wynajmu 1 m² powierzchni biurowej wynosi 55 pln netto + opłata administracyjna w wysokości 12,00 pln netto, dodatkowo prąd i klimatyzacja zgodnie ze wskazaniem subliczników oraz ogrzewanie proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni. Możliwość własnej aranżacji lokalu i dostosowania do własnych. Bardzo dobre połączenie z centrum Krakowa trasą Kraków-Katowice oraz lotniskiem w Balicach.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: biurowiec |

Dozór budynku: tak - jest |

Ogrzewanie: miejskie |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus, bus |

Sąsiedztwo: inne budynki |

Klimatyzacja: TAK |

Recepcja: TAK |

Sieć komputerowa: TAK |

Możliwość parkowania: tak |

Własny parking: TAK |

Położenie lokalu: ruchliwa ulica |

Wejście: z klatki schodowej |

Opłaty w czynszu: woda, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, ochrona |

Opłaty wg liczników: prąd, CO |

Stan lokalu: wysoki standard |

Instalacje: stan bardzo dobry |

Rok budowy: 1999 |

Rodzaj lokalu: jednopoziomowy |

Przeznaczenie lokalu: biurowy, usługowy |

Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |

<http://www.neodom.pl/oferta.aspx?id=20339>



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/20339

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Maczek |

12.656.70.15 |

503 870 875 |

m.maczek@neodom.pl

::DANE BIURA |

NEODOM Agencja Nieruchomości Oddział 2 - Kraków |

Limanowskiego 31 |

30-551 Kraków |

12.656.70.15 |

www.neodom.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Mariusz Hrabia (licencja nr: 8989)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Date Available: Immediately