

Lokal wynajem Kraków Grzegórzki

790 66 11 30

Kraków, Małopolskie

Rent: zł9,600.00 **Size: 240 m²**

Retail

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

POLECAM powierzchnie biurową do wynajęcia.

Kraków - Grzegórzki; Rondo Mogiłskie - okolice.

Powierzchnia: 240 m² - III piętro o wysokości 2,7 m.

Bardzo dogodna lokalizacja. W pobliżu znajdują się między innymi sklepy, banki, kawiarnie oraz inne instytucje. W sąsiedztwie lokalu znajdują się przystanki MPK, z których dogodnie można dojechać do każdego miejsca w Krakowie. Blisko do Galerii Krakowskiej, Sądów, Prokuratury.

Budynek jest nowy, wybudowany w 2011 roku. Jest to nowoczesny biurowiec, idealnie wkomponowany w architekturę sąsiadujących budynków.

Lokal stanowi jedno, duże, ustawne pomieszczenie typu open-space, które można podzielić według uznania przyszłego najemcy. Istnieje możliwość wydzielenia pomieszczeń socjalnych oraz sanitarnych. Pomieszczenie jest widne, przestronne, wykończone w wysokim standardzie.

Ogrzewanie własne gazowe za pomocą nowego pieca dwu-funkcyjnego. Pomieszczenia mogą być klimatyzowane. Możliwość podłączenia Internetu, telefonu. Do budynku przynależy własny parking.

Reprezentatywny lokal w bardzo przystępnej cenie.

Cena najmu to: 40 zł/m² netto. Cena najmu za 240 m² to 9600 zł/m-c netto + media (prąd, gaz, woda).

CENA PODLEGA NEGOCJACJI.

Brak czynszu administracyjnego. Kaucja zabezpieczająca do indywidualnego uzgodnienia.

Termin dostępności lokalu: do uzgodnienia. ZAPRASZAM DO OGLĄDANIA.

Istnieje możliwość wynajęcia lokali biurowych o innych powierzchniach w tym samym budynku.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/18

Dodatkowo:

Pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego dzięki współpracy z wiodącą na krakowskim rynku, firmą doradctwa ds. kredytów hipotecznych (ponad 30 banków w ofercie)

Kompleksowa obsługa finansowa, prawna, notarialna oraz projektowo-wykończeniowa.

Aby poznać szczegóły skontaktuj się z agentem:

Radosław Bielecki
tel: +48 790 66 11 30
email: rbielecki@justhome.pl

Biuro Nieruchomości Just Home Sp. z o.o.
ul. Piwna 24/55
30-527 Kraków
tel. 12 445 62 89
www.justhome.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Mikołaj Karolewski
(licencja nr: 8792)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo