

Biuro wynajem Kraków Śródmieście-Prądnik Czerwony Prądn

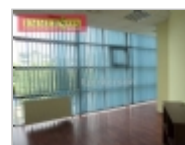
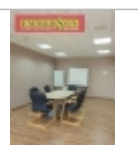
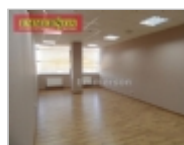
516 000 892

Kniażnina
Kraków, Małopolskie

Rent: zł55.00 Size: 600 m²

Office

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS

Powierzchnie biurowe w biurowcu w rejonie ulicy Bora- Komorowskiego. Dostępne metraże:

I piętro:

38 m2 - 3300 zł netto z wszystkimi mediami;

36 m2 - 3200 zł netto z wszystkimi mediami;

40 m2 - 3500 zł netto z wszystkimi mediami;

II piętro: 600 m2 powierzchni całkowitej (około 550 m2 powierzchni biurowej). Czynsz 55 zł/m2 netto + 10 zł/m2, a W TYM: ogrzewanie, klimatyzacja, utrzymanie części wspólnych. Dodatkowo płatny prąd według sublicznika.

PARKING DLA OKOŁO 20 SAMOCHODÓW

Dodatkowo jest możliwość wynajęcia sali konferencyjnej

Wyposażenie obejmuje:

- Instalację elektryczną zawierającą dodatkowy układ przeciwprzepięciowy Brettlsman, dwustronne zasilanie, wraz z automatycznym układem przełączeniowym w przypadku zaniku napięcia. Całkowity przydział mocy na obiekt wynosi 200 kW, z możliwością rozbudowy do 2000 kW.
- Osobny obwód instalacji elektrycznej dla potrzeb informatycznych, instalację telefoniczno-komputerową (okablowanie strukturalne). Do wyboru pozostawiamy przewody kategorii 5e lub kategorii 6 o przepustowości 2 GB.
- Centralę telefoniczną,
- Kanalizację teletechniczną, umożliwiającą zestawienie łącz PSTN, ISDN, Frame Relay,
- Kabel światłowodowy (16 włókien) umożliwiający zainstalowanie usług Transmisji Danych takich jak ATM, VPN Ethernet, Metro Ethernet, DWDM.

Stosowane rabaty przy umowach:
czas nieokreślony 0% rabatu;
12 miesięcy 5 %;


FreeCommercialSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/13

24 miesiące 10 %;
36 miesięcy 15 %;
::KONTAKT DO AGENTA
Maciej Korzeniowski
12 631 39 00
516 000 892
maciej.korzeniowski@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1214

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.

Date Available: Immediately