

Lokal sprzedaż Kraków Swoszowice Opatkowice

503 870 875

Kraków, Małopolskie

Purchase Price: zł2,000,000.00

Size: 800 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Przez kilkanaście lat w tym domu była restauracja ciesząca się dużym powodzeniem ,zwłaszcza wśród klientów poszukujących atrakcyjnej scenarii dla okolicznościowych przyjęć , imprez itp. Powierzchnia komercyjna domu to ponad 600 m kw. na dwóch poziomach, a część prywatna na parterze i piętrze to ok. 200 m kw. Nabywca może w każdej chwili wznowić opisaną wyżej działalność (gastronomia , dom weselny).

Nieruchomość znajduje się niedaleko autostrady A4 oraz drogi Kraków- Zakopane, 10 minut od centrum Krakowa oraz 15 minut od lotniska Kraków- Balice.

Stan obecny to duży dom mieszkalny o pow. 800 m2 na działce o pow. 2100 m kw. Wokół domu zadbane ogród z dobrze utrzymanym basenem . Posesja ogrodzona wysokim murem, dającym pełne poczucie prywatności.12 pokoi, na 3 poziomach .Możliwość podzielenia na dwie rodziny(oddzielne wejścia).Dachówka bitumiczna, Standard i charakter wnętrz dobrze ilustrują załączone zdjęcia.Doskonale nadaje się na cele mieszkalne oraz na cele komercyjno -mieszkalne.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Ogrzewanie: własne gazowe - piec II funkcyjny |

Komunikacja publ.: autobus |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Teren ogrodzony: TAK |

Okna: nowe PCV |

Balkon: jest |

Taras: taras duży |

Wymiary działki [m]: 30x70 |

Zagosp. działki: zagospodarowana |

Kształt działki: trapez |

Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna |

Pozwolenie na użytkowanie: tak |

Stan budynku: wysoki standard |

Podpiwniczenie: tak |

Garaż: na dwa samochody |

Rok budowy: 1993 |

Ilość pokoi: 12 |

Wysokość pomieszczeń [m]: 3,00 |

Pow. każdej kondyg. [m2]: 300,00 |

::LINK DO STRONY |

<http://www.neodom.pl/oferta.aspx?id=15647>

::KONTAKT DO AGENTA |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/10

Marek Maczek |
12.656.70.15 |
503 870 875 |
m.maczek@neodom.pl

::DANE BIURA |
NEODOM Agencja Nieruchomości Oddział 2 - Kraków |
Limanowskiego 31 |
30-551 Kraków |
12.656.70.15 |
www.neodom.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Mariusz Hrabia (licencja nr: 8989)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo