

Biuro sprzedaż Chrzanów

518-706-518

Chrzanów, Małopolskie

Purchase Price: zł1,480,000.00

Size: 2310 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

Nieruchomość zlokalizowana w Chrzanowie. Budynek magazynowo-produkcyjny z częścią biurowo - socjalną. Budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia działki 2236m². Powierzchnia zabudowy 1236m². Powierzchnia użytkowa 2310m² w tym: piwnice 453m², parter 1052m², piętro 805m². Na parterze budynku znajdują się pomieszczenia produkcyjno - magazynowe oraz kotłownia z piecem gazowym centralnego ogrzewania. Na piętrze znajdują się pomieszczenia magazynowo - produkcyjne, biurowe i socjalne. Dostęp do pomieszczeń na parterze bezpośrednio z poziomu terenu. Na piętro prowadzą dwie wewnętrzne klatki schodowe. Wysokość pomieszczeń 4,0m. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej o konstrukcji szkieletowej, ściany murowane, słupy podciąg i stropy żelbetowe. Dach płaski kryty papą. Budynek wyposażony w instalacje wod-kan, elektryczną, gazową i c.o. Zasilanie 100kW. Budynek położony w strefie przemysłowej. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

CENA 1480 000, 00 Zł +VAT 23%

Kontakt Kasia Konopka 518-706-518, 12 429-24-16

::DODATKOWE INFORMACJE |

Gaz: tak - miejski |

Woda: na działce |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus |

Sieć komputerowa: TAK |

Wysokość kondygnacji [m]: 4,5m |

Możliwość parkowania: tak |

Własny parking: TAK |

Wejście: od ulicy |

Ilość wejść: 3 |

Położenie obiektu: na obrzeżach miasta |

Teren ogrodzony: TAK |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=202184>



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/41

::KONTAKT DO AGENTA |

Katarzyna Komopka |

518-706-518 |

kasia@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Czarnowiejska - Rynek Pierwotny |

Czarnowiejska 51/5 |

30-049 Kraków |

12 630-90-45 |

sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dariusz Sadurski

(licencja nr: 803)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!