

Hala sprzedaż Chrzanów

518-706-518

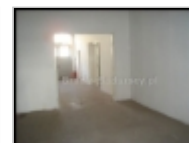
Chrzanów, Małopolskie

Purchase Price: zł1,480,000.00

Size: 2310 m²

Industrial

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Nieruchomość zlokalizowana w Chrzanowie. Budynek magazynowo-produkcyjny z częścią biurowo - socjalną. Budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia działki 2236m². Powierzchnia zabudowy 1236m². Powierzchnia użytkowa 2310m² w tym: piwnice 453m², parter 1052m², piętro 805m². Na parterze budynku znajdują się pomieszczenia produkcyjno - magazynowe oraz kotłownia z piecem gazowym centralnego ogrzewania. Na piętrze znajdują się pomieszczenia magazynowo - produkcyjne, biurowe i socjalne. Dostęp do pomieszczeń na parterze bezpośrednio z poziomu terenu. Na piętro prowadzą dwie wewnętrzne klatki schodowe. Wysokość pomieszczeń 4,0m. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej o konstrukcji szkieletowej, ściany murowane, słupy podciąg i stropy żelbetowe. Dach płaski kryty papą. Budynek wyposażony w instalacje wod-kan, elektryczną, gazową i c.o. Zasilanie 100kW. Budynek położony w strefie przemysłowej. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

CENA 1480 000, 00 zł +VAT 23%

Kontakt Kasia Konopka 518-706-518

::DODATKOWE INFORMACJE |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus |

Sieć komputerowa: TAK |

Wysokość kondygnacji [m]: 4,5m |

Możliwość parkowania: tak |

Własny parking: TAK |

Wejście: od ulicy |

Ilość wejść: 3 |

Położenie: teren przemysłowy |

Położenie obiektu: na obrzeżach miasta |

Teren ogrodzony: TAK |

Materiał konstrukcyjny: murowany |

Dostęp samochodów: dostęp dla TIR |

Zagosp. działki: częściowo zagospodarowana |

Ukształtowanie działki: płaska |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/26

Kształt działki: prostokąt |
Przeznaczenie hali: magazynowy |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=202185>

::KONTAKT DO AGENTA |
Katarzyna Konopka |
518-706-518 |
kasia@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Kapelanka |
Kapelanka 1A/1 |
30-347 Kraków |
12 429-24-16 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena
Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży
nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis,
promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!