

Biuro sprzedaż Poręba Żegoty gm. Alwernia (gw)

505-105-224

Alwernia, Małopolskie

Purchase Price: zł1,600,000.00

Size: 465 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Do sprzedania budynek o przeznaczeniu usługowo-produkcyjno-mieszkaniowy /piekarnia +sklep firmowy/ w miejscowości Poręba Żegoty. Budynek o wymiarach 7,5 m x 23,5 m ,w całości podpiwniczony (powierzchnia piwnicy 126,90m²) ,wysokość piwnic 3 m z przeznaczeniem socjalno-magazynowym .Parter: część produkcyjna 135,40 m² , poddasze 85,97m² oraz pomieszczenie na sklep firmowy o pow. 21 m². wysokość parteru 3,65 m,piętro mieszkalne : powierzchnia mieszkalna około 130 m² - 3 pokoje , łazienka ,Wc , kuchnia połączona z salonem . oraz osobne pomieszczenie biurowe . Pokrycie dachowe -dachówka ceramiczna , ocieplenie wełna mineralna 25 cm ,suche tynki . Wybudowany z pustak Max, ocieplenie styropian 15 cm . Budynek prawie w całości wykończony na podłodze gres - terakota płytki ,w pomieszczeniach mieszkalnych ,panele.Do budynku doprowadzone i rozprowadzone instalacje : wodna , elektryczna , kanalizacyjna , centralnego ogrzewania , w trakcie doprowadzania gaz .Przed budynkiem teren utwardzony kamieniem ,na miejsca parkingowe .Budynek można wykorzystać do produkcji ,usług oraz inną działalność .cena 1 600 000 zł.do negocjacji . Możliwość wynajęcia na dłuższy okres czasu -parter i piwnice 6 tys zł/m-c ,piętro mieszkalne ,po uzgodnieniu z właścicielem .

kontakt Zbyszek 505-105-224

::DODATKOWE INFORMACJE |

Gaz: na działce |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Wysokość kondygnacji [m]: 3,65 m |

Możliwość parkowania: tak |

Naziemn. miejsc parking.: 17 |

Wejście: od ulicy |

Ilość wejść: 4 |

Podłogi: gres |

Położenie obiektu: poza miastem |

Pow. całk. budynku [m²]: 450 |

Pow. całk. handlowa [m²]: 21 |

Pow. każdej kondyg. [m²]: 150,00 |

Ilość pomieszczeń biurowych: 1 |

Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m²]: 20,00 |

::LINK DO STRONY |

<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=225588>



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/2/

::KONTAKT DO AGENTA |

Zbigniew Rusin |

505-105-224 |

zbyszek@sadurscy.pl

::DANE BIURA |

Bracia Sadurscy Kapelanka |

Kapelanka 1A/1 |

30-347 Kraków |

12 429-24-16 |

sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Magdalena Kempkowska (licencja nr: 11849)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży nieruchomości z rynku wtórnego, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!