

Biuro wynajem Warszawa Włochy

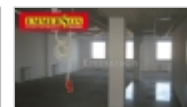
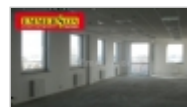
516 000 501

Warszawa, Mazowieckie

Rent: €12.00 Size: 200 m²

Office

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

5-kondygnacyjny budynek oferującym na wynajem około 2 600 m² całkowitej powierzchni biurowej. Do dyspozycji najemców 51 naziemnych miejsc parkingowych. Konstrukcja budynku umożliwia elastyczną i funkcjonalną aranżację powierzchni zgodnie z potrzebami indywidualnych najemców.

Budynek położony jest bezpośrednio przy Alei Krakowskiej - głównej arterii komunikacyjnej Warszawy. Obiekt jest doskonale zlokalizowany w pobliżu Międzynarodowego Lotniska Okęcie oraz planowanego przebiegu trasy S2. Dodatkową zaletą lokalizacji jest dogodny dostęp do środków komunikacji miejskiej.

Standard powierzchni:

- Światłowod
- Instalacja alarmowa
- Okablowanie telefoniczne
- Okablowanie komputerowe
- Okablowanie elektryczne
- Monitoring
- Winda 13 - osobowa
- Centrala telefoniczna
- Klimatyzacja
- Wentylacja
- Czujniki dymu
- Podwieszane sufity
- Otwierane okna
- Ścianki działowe
- Wykładziny

FreeCommercialSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/81

Dostępne powierzchnie:

IV piętro - 603m² z możliwością podziału na moduły od 200 m²

Warunki wynajmu:

Czynsz: 12 euro za m²

Opłata eksploatacyjna 4 euro za m²

Współczynnik powierzchni wspólnych: 7%.

Opłata za parking: 50 euro/miejsce.

Kaucja: dwumiesięczna.

Właściciel oferuje również możliwość zakupu poszczególnych lokali lub całego budynku.

::KONTAKT DO AGENTA |

Hubert Grzelaczyk |

22 530 11 36 |

516 000 501 |

hubert.grzelaczyk@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|

Emmerson S.A.