

# Lokal wynajem Warszawa Śródmieście gen. Władysława Ande

**570-60-30-60**

gen. Władysława Andersa  
Warszawa, Mazowieckie

**Rent:** **zł73,500.00** **Size:** 914 m<sup>2</sup>

**Office**

**Listing Type:** Lease

**Included Utilities:**

Electric / Water / Garbage

For more information:

<http://www.nieruchomosci-bezpro wizji.pl>

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

[www.BIURA-BEZPROWIZJI.pl](http://www.BIURA-BEZPROWIZJI.pl)

Biuro o pow. 914 m<sup>2</sup> w biurowcu klasy A w Śródmieściu przy skrzyżowaniu ul. Gen. Władysława Andersa z ul. Muranowską w biurowcu z 2008 roku w pobliżu stacji metra Dworzec Gdański.

**OPIS:**

Biuro znajduje się w nowoczesnym biurowcu klasy A z 2008 r.

Moduł biurowy na 11 piętrze o powierzchni ok. 914 m<sup>2</sup> wykończony w wysokim standardzie, istnieje możliwość adaptacji na życzenie.

Na podłogach wykładzina.

Istnieje możliwość stworzenia układu pomieszczeń zgodnie z życzeniem najemcy.

(układu gabinetowy lub typu open space).

Klatka w budynku reprezentacyjna.  
Wysoki standard wykończenia.

Windy.

Kontrola dostępu. Klimatyzacja. Pełne okablowanie.  
Podnoszone podłogi.

Łącze światłowodowe.

Oświetlenie biurowe.

Centrum monitoringu BMS.  
Floorboxy.

Całodobowa ochrona i monitoring.

Własny parking podziemny.

Recepcja z portierem (możliwość pozostawienia kluczy, korespondencji).

Budynek posiada certyfikat BREEAM.



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/8!](http://FreeCommercialSite.com/8!)

Rzut lokalu dostępny dla zainteresowanych.

Biurowiec położony jest w bardzo dobrym punkcie komunikacyjnym, zapewniającym sprawny dojazd zarówno samochodem jak i środkami komunikacyjnymi.  
W pobliżu biurowca znajduje się stacja metra Dworzec Gdański

W budynku dostępne są również inne moduły  
od 287 m2 do 2158 m2.

#### KOSZTY:

Czynsz najmu cena wyjściowa: 18,50 euro/m2 + VAT

współczynnik powierzchni wspólnej 5,33%

+koszty eksploatacyjne 19 zł/m2

parking podziemny 150 euro/msc

Zostaw swój kontakt

nasz agent oddzwoni / odpisze do Ciebie tego samego dnia!

sprawdź też listę podobnych

biur do wynajęcia w Warszawie na stronie

[www.BIURA-BEZPROWIZJI.pl](http://www.BIURA-BEZPROWIZJI.pl)

ponad 1000 biur do wyboru!

Z nami oszczędzasz swój cenny czas, wynajmujesz biuro i nie płacisz prowizji!

-----

biura do wynajęcia, biura warszawa, biura wynajem, biura Śródmieście, Mokotów biura, Wola biura, Żoliborz biura, Bemowo biura, Ochota biura, Włochy biura, Ursus biura, Powiśle biura, ursynów biura, wilanów biura, sadyba biura, biura praga, biura praga południe, biura praga północ, biura saska kępa, nieruchomości komercyjne, warszawa biurowce, warszawa biuro kamienica, biura do wynajęcia warszawa, biuro warszawa, biura bez prowizji

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo