

Lokal wynajem Warszawa Ochota Al. Jerozolimskie

570-60-30-60

Al. Jerozolimskie
Warszawa, Mazowieckie

Rent: €5,447.00 **Size:** 428 m²

Office

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Electric / Water / Garbage

For more information:

<http://www.nieruchomosci-bezprovizji.pl>



Property Description

www.BIURA-BEZPROWIZJI.pl

Biuro o pow. 428 m² w na Ochocie przy Alejach Jerozolimskich na wysokości Placu Zawiszy w biurowcu z pięknym widokiem na całą Warszawę.

OPIS:

Biuro znajduje się w nowoczesnym biurowcu klasy B+ z 1999 r.

Moduł biurowy na 12 piętrze o powierzchni 428 m² wykończony w wysokim standardzie, istnieje możliwość adaptacji na życzenie.

Toalety i pomieszczenia socjalne w części wspólnej.

Na podłogach wykładzina

Istnieje możliwość zmiany układu pomieszczeń

z open space na układ gabinetowy.

Klatka w budynku reprezentacyjna.

12 Wind.

Kontrola dostępu. Klimatyzacja. Pełne okablowanie.

Łącze światłowodowe.

Oświetlenie biurowe.

Podłogi techniczne.

Centrum monitoringu BMS.

Całodobowa ochrona i monitoring.

Własny parking podziemny i naziemny.

Recepcja z portierem (możliwość pozostawienia kluczy, korespondencji).

Do dyspozycji najemców pozostają sale konferencyjne, restauracje, sklepy oraz duży parking



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/81

naziemny dla gości.

Rzut lokalu dostępny dla zainteresowanych.

Biurowiec położony jest w bardzo dobrym punkcie komunikacyjnym, zapewniający sprawny dojazd zarówno samochodem jak i środkami komunikacyjnymi.

W budynku dostępne są również moduły:

6 piętro: 1 480 m² ; 8 piętro: 163 m², 344 m²

10 piętro: 309 m² ; 11 piętro: 401 m²

12 piętro: 458 m² ; 22 piętro: 1 488 m²

23 piętro: 209 m², 289 m² ; 24 piętro: 161 m²

25 piętro: 701 m²

KOSZTY:

Czynsz najmu cena wyjściowa: 13 euro/m² + VAT

współczynnik powierzchni wspólnej 15%

koszty eksploatacyjne 20 zł/m²

+ media: woda i prąd (liczniki)

parking podziemny 180 euro/msc

parking naziemny 100 euro/msc

ZADZWOŃ TERAZ! 24h

tel. Grzegorz 570-60-30-60

tel. biuro 222-99-62-62

grzegorz@biura-bezprovizji.pl

sprawdź od razu listę podobnych

biur do wynajęcia w Warszawie na stronie

www.BIURA-BEZPROWIZJI.pl

ponad 800 biur w ofercie!

biura do wynajęcia, biura warszawa, biura wynajem, biura Śródmieście, Mokotów biura, Wola biura, Żoliborz biura, Bemowo biura, Ochota biura, Włochy biura, Ursus biura, Powiśle biura, ursynów biura, wilanów biura, sadyba biura, biura praga, biura praga południe, biura praga północ, biura saska kępa, nieruchomości komercyjne, warszawa biurowce, warszawa biuro kamienica, biura do wynajęcia warszawa, biuro warszawa, biura bez prowizji

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo