

Hala wynajem Warszawa Praga-Północ Toruńska

570-603-600

Toruńska
Warszawa, Mazowieckie

Rent: **zł52,440.00** **Size:** 2760 m²

Industrial

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Water / Sewage / Garbage

For more information:

<http://www.nieruchomosci-bezprowizji.pl>

*NO
Image
Available*

Property Description

Magazyn wysokiego składowania o pow. 2760 m² u zbiegu ulic Modlińskiej i Trasy Toruńskiej, w pobliżu Mostu Stefana

Grota-Roweckiego.

OPIS:

Nowoczesny magazyn wysokiego składowania. Konstrukcja budynku żelbetowa, słupowo ryglowa o rozstawie słupów 6x8m.

Teren zamknięty z wartownią, monitorowany.

Działka tworzy prostokąt skierowany swoim dłuższym bokiem w kierunku zachodnim i wschodnim. Plac manewrowy przed obydwojema magazynami, budynkiem warsztatowym oraz budynkami biurowo-usługowymi (od strony wewnętrznej) utwardzony jest kostką POLBRUK.

Posadowienie kostki wzmocnione, przewidziane do obciążenia samochodami o dużej ładowności.

Pokrycie dachu stanowi stropodach o konstrukcji żebrowo - belkowej ze świetlikami połaciowymi. Przykrycie z blach trapezowych ocieplanych wełną mineralną, warstwę wodochronną stanowi folia termozgrzewalna.

W ścianie szczytowej budynku od strony placu manewrowego, wykonano 7 ramp (doków) do załadunku towarów. W łączniku pomiędzy tym budynkiem a budynkiem głównym znajduje się część socjalna i biurowa.

Kubatura 31.153 m³

KOSZTY:

Czynsz najmu : 19 zł/m²+ Vat

opłata eksploatacyjna 9,5 zł/m²

ZADZWOŃ TERAZ! 24h

tel. Oskar 570-603-600

tel. biuro 222-99-62-62

oskar@biuro-wynajem.pl



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/86

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Date Available: Immediately