

# Lokal wynajem Warszawa Ochota Al. Jerozolimskie

**570-603-600**

Al. Jerozolimskie  
Warszawa, Mazowieckie

**Rent: €3,025.92    Size: 250 m<sup>2</sup>**

**Office**

**Listing Type:** Lease

**Included Utilities:**

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage

For more information:

<http://www.nieruchomosci-bezprowizji.pl>

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

### BEZ PROWIZJI OD NAJEMCY

Biuro o powierzchni 250 m2 w nowoczesnym biurowcu przy Alejach Jerozolimskich na przeciw Reduty.

### OPIS:

Centrum biurowo -usługowe z wyjątkową strefą sportowo -rekreacyjną, które składa się z trzech połączonych ze sobą budynków A, B oraz C o łącznej powierzchni prawie 43 000 m2 i oferuje ponad 1100 miejsc postojowych Wszystkie trzy budynki tworzą dobrze wyposażony i funkcjonalny kompleks biurowy klasy B+ położony w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Szcześliwickiego - 4 km od centrum miasta i 8 km od lotniska. Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do komunikacji miejskiej i dobre połączenia z innymi dzielnicami miasta.

Nowa klimatyzacja (4-rurowa) | Okablowanie elektryczne | Kable światłowodowe | Centrala telefoniczna | Ogólnodostępne Wi-fi na całej powierzchni | Elastyczna aranżacja | Podział powierzchni ściankami działowymi | Wykładzina| Małe moduły| Niestandardowe rozwiązania.

Fizyczna ochrona budynku 24h | Profesjonalna recepcja budynkowa | Zabezpieczenie elektryczne | Kontrola dostępu| Monitoring kompleksu.

Unikalna centralna serwerownia | Wysoka przepustowość łączy telekomunikacyjnych | Alternatywne podłączenia wiodących operatorów | Wysoka funkcjonalność i bezpieczeństwo | Adaptacja infrastruktury IT do potrzeb

### KOMUNIKACJA:

autobus, kolej WKD

UWAGA: Do dyspozycji również inne moduły

### KOSZTY:

Czynsz najmu cena wyjściowa: 12,5 euro / m2 + 16 PLN / m2 opłaty eksploatacyjne. Dodatkowo płatne miejsca parkingowe 45 euro naziemne i 75 euro podziemne.

Współczynnik powierzchni wspólnych / Add-on factor  
. 5%

ZADZWOŃ TERAZ! 24h

tel 570 - 603 - 600

[oskar@nieruchomosci-bezprowizji.pl](mailto:oskar@nieruchomosci-bezprowizji.pl)

sprawdź listę podobnych ofert

lokali i biur bez prowizji na stronie



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/7!](http://FreeCommercialSite.com/7!)

biura-bezprowizji.pl

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo