

Lokal wynajem Warszawa Śródmieście Śródmieście Al. Jero

570-603-600

Al. Jerozolimskie
Warszawa, Mazowieckie

Rent: €4,698.50 **Size:** 269 m²

Office

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage

For more information:

<http://www.nieruchomosci-bezprowizji.pl>

*NO
Image
Available*

Property Description

BEZ PROWIZJI OD NAJEMCY

Biuro o powierzchni 269 m2 w nowoczesnym biurowcu w ścisłym Centrum Warszawy przy Hotelu Marriott.

OPIS:

Moduł biurowy wykończony w wysokim standardzie, istnieje możliwość adaptacji na życzenie.

Kontrola dostępu. Klimatyzacja. Pełne okablowanie.

Budynek strzeżony z recepcją. Własny parking podziemny.

Doskonale zlokalizowany biurowiec w samym sercu biznesowego centrum Warszawy, u zbiegu ulic Emilii Plater i Nowogrodzkiej, w bezpośrednim sąsiedztwie Hotelu Marriott - najbardziej rozpoznawalnym po Pałacu Kultury i Nauki obiekcie stolicy.

W odległości 150 metrów przebiegają liczne linie tramwajowe i trasy autobusów, a spacer do stacji Metro Centrum czy Dworca Centralnego zajmuje nie więcej niż 5 minut. Okolica obfituje w restauracje, bary, sklepy i szereg punktów usługowych.

Fasada wykończona szkłem, stalą i granitem nadaje budynkowi nowoczesny, elegancki charakter. Wnętrza ocieplają elementy z drewna i marmuru.

Standard wyposażenia:

ogrzewanie, wentylacja i klimatyzacja w systemie VAV
podwieszany sufit
oświetlenie 500 lux
okablowanie elektryczne
okablowanie telefoniczne
Internet
wykładziny podłogowe standard Interface, Huega
kontrola dostępu - wejście główne



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/7

system przeciwpożarowy (SAP, DSO, instalacja tryskaczowa)
system CCTV

UWAGA: Do dyspozycji również inne moduły

KOSZTY:

Czynsz najmu cena wyjściowa: 18 euro / m2 + 22 PLN / m2 opłaty eksploatacyjne. Dodatkowo płatne miejsca parkingowe.

ZADZWOŃ TERAZ! 24h

tel 570 - 603 - 600
oskarATnieruchomosci-bezprowizji.pl

[sprawdź listę podobnych ofert](#)