

# Lokal wynajem Warszawa Śródmieście Śródmieście Emilii P

**570-603-600**

Emilii Plater  
Warszawa, Mazowieckie

**Rent: €1,773.00** **Size:** 102 m<sup>2</sup>

**Office**

**Listing Type:** Lease

**Included Utilities:**

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage

For more information:

<http://www.nieruchomosci-bezprowizji.pl>

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

BEZ PROWIZJI OD NAJEMCY

Biuro o powierzchni 102 m2 w nowoczesnym biurowcu w ścisłym Centrum Warszawy.

OPIS:

Moduł biurowy wykończony w wysokim standardzie, istnieje możliwość adaptacji na życzenie.

Kontrola dostępu. Klimatyzacja. Pełne okablowanie.

Budynek strzeżony z recepcją. Własny parking podziemny.

Doskonale zlokalizowany biurowiec w samym sercu biznesowego centrum Warszawy, u zbiegu ulic Emilii Plater i Nowogrodzkiej, w bezpośrednim sąsiedztwie Hotelu Marriott - najbardziej rozpoznawalnym po Pałacu Kultury i Nauki obiekcie stolicy.

W odległości 150 metrów przebiegają liczne linie tramwajowe i trasy autobusów, a spacer do stacji Metro Centrum czy Dworca Centralnego zajmuje nie więcej niż 5 minut. Okolica obfituje w restauracje, bary, sklepy i szereg punktów usługowych.

Fasada wykończona szkłem, stalą i granitem nadaje budynkowi nowoczesny, elegancki charakter. Wnętrza ocieplają elementy z drewna i marmuru.

Standard wyposażenia:

ogrzewanie, wentylacja i klimatyzacja w systemie VAV  
podwieszany sufit  
oświetlenie 500 lux  
okablowanie elektryczne  
okablowanie telefoniczne  
Internet  
wykładziny podłogowe standard Interface, Huega  
kontrola dostępu - wejście główne  
system przeciwpożarowy ( SAP, DSO, instalacja tryskaczowa)



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/73](http://FreeCommercialSite.com/73)

system CCTV

UWAGA: Do dyspozycji również inne moduły

KOSZTY:

Czynsz najmu cena wyjściowa: 18 euro / m2 + 22 PLN / m2 opłaty eksploatacyjne. Dodatkowo płatne miejsca parkingowe.

ZADZWOŃ TERAZ! 24h

tel 570 - 603 - 600  
oskarATnieruchomosci-bezprowizji.pl

sprawdź listę podobnych ofert

lokali i biur bez prowizji na stronie