

Lokal sprzedaż Warszawa Śródmieście Centrum Wilcza

0515 044 503

Wilcza
Warszawa, Mazowieckie

Purchase Price: zł950,000.00

Size: 55 m²

Office

Listing Type: Sale



Property Description

Przedwojenna kamienica po kompleksowej rewitalizacji w 2010r. Świetna lokalizacja w samym centrum Warszawy, idealne miejsce zarówno na mieszkanie jak i niewielkie biuro. Elegancka klatka schodowa z nowoczesną przeszkloną windą, na fragmentach ścian odkryta oryginalna cegła, schody i posadzka wykończone płytkami kamiennymi z czarnego bazaltu. Drewniana stolarka okienna, drzwi wejściowe antywłamaniowe firmy DIERRE. Mieszkanie zostało nowocześnie wykończony i urządzone na cele biurowe: sufity podwieszane, ścianki działowe i drzwi wewnętrzne wykonane z lekkiej konstrukcji ze szkła, zainstalowana klimatyzacja, urządzony aneks kuchenny (lodówka, zmywarka, mikrofalówka) oraz WC. W przedpokoju obok drzwi wejściowych duża szafa. Balkon 1,76m². Wszystkie okna i balkon wychodzą na ul. Wilczą. Załączone plany pokazują układ pierwotny lokalu z przeznaczeniem na cele mieszkalne - układ 2-pokojowy lub 3-pokojowy. Możliwy zakup lokalu z Najemcą.
POLECAM: 515 044 503, e-mail: iwona@pisareknieruchomosci.pl

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: kamienica |

Dozór budynku: tak - jest |

Głośność: średnio ciche |

Woda: tak - miejska |

Ogrzewanie: miejskie |

Nadaje się na biuro: TAK |

Komunikacja publ.: metro, MZK |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Rozkład: rozkładowe |

Usytuowanie: jednostronne |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Klimatyzacja: TAK |

Możliwość parkowania: płatne |

Położenie lokalu: w głównym ciągu pieszych |

Wejście: z klatki schodowej |

Ilość wejść: 1 |

Podłogi: panele |

Teren ogrodzony: TAK |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, CO |

Rodzaj mieszkania: jednopoziomowe |

Garaż: brak garażu |

Wystawa okien: Pd |

Stan lokalu: Bardzo dobry |

Okna: nowe drewniane |

Instalacje: nowe |

Balkon: jest |

Ilość balkonów: 1 |

Powierzchnia balkonów/tarasów [m²]: 1,76 |

Rok budowy: 2010 |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/7

Rodzaj lokalu: jednopoziomowy |
Ilość pokoi: 3 |
Wysokość pomieszczeń [m]: 3,00 |
Ilość sypialni: 2 |
Powierzchnia pokoi [m2]: 16,57/12,5/7,6 |
Podłogi pokoi: szlichta |
Wystawa okien - pokoje : Pd |
Typ kuchni: aneks kuchenny |
Rodzaj kuchni: bez zabudowy |
Powierzchnia kuchni [m2]: 7,04 |
Podłoga kuchni: szlichta |
Typ łazienki: razem z wc |
Ilość łazienek: 1 |
Powierzchnia łazienki [m2]: 4,39 |
Podłoga łazienki: szlichta |
Ilość przedpokoi: 1 |
Powierzchnia przedpokoi [m2]: 5,57 |
Podłoga przedpokoi: szlichta |
Ilość pomieszczeń biurowych: 3 |
Ilość pomieszczeń socjalnych: 1 |
Ilość pomieszczeń sanitarnych: 1 |

::LINK DO STRONY |
<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=21561>

::KONTAKT DO AGENTA |
Iwona |
(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 30 |
0515 044 503 |
iwona@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo