

Lokal sprzedaż Warszawa Śródmieście Centrum Emilii Plater

0515 044 503

Emilii Plater
Warszawa, Mazowieckie

Purchase Price: zł4,796,880.00

Size: 395 m²

Retail

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

Nowoczesny projekt wraz ze swoją śródmiejską lokalizacją to znakomity adres dla firm poszukujących prestiżowego miejsca na siedzibę firmy. Lokal znajduje się w budynku apartamentowym, gdzie parter i pierwsze piętro przeznaczone są na lokale użytkowe. Reprezentacyjne wejście główne prowadzi do eleganckiego lobby, skąd rozchodzą się wejścia do ekskluzywnej części biurowo-usługowej na parterze i na antresoli oraz do części mieszkalnej. Dla zapewnienia bezpieczeństwa i wygody całość budynku jest monitorowana i strzeżona. Jedna ze ścian lokalu jest całkowicie przeszklona z widokiem na zielenią sąsiedniej posesji. Lokal ma trzy wejścia z możliwością wyodrębnienia niezależnych powierzchni, które ze sobą nie będą kolidować. Jest to doskonałe miejsce na prywatną klinikę, szkołę językową, fitness club itp. Brak zgody na działalność gastronomiczną. Wysokość pomieszczeń 3,30-3,66m. Bezpośrednie wyjście do ogródka ok.100m², który przynależy tylko do tego lokalu. Dodatkowo pomieszczenie gospodarcze 20m² w cenie. Możliwość dokupienia podziemnego miejsca garażowego w cenie 80 tys. zł lub 60 tys. zł na platformie. Do podanej ceny netto należy doliczyć podatek VAT 23%.

INFORMACJE: 515 044 503

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: apartamentowiec |

Dzior budynku: tak - jest |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: metro, MZK |

Winda: TAK |

Ilość wind: 3 |

Usytuowanie: jednostronne |

Przystosowania dla niepełnosprawnych: TAK |

Klimatyzacja: TAK |

Recepcja: TAK |

Witryna wystawowa: brak |

Podłogi: szlichta |

Stan lokalu: stan deweloperski |

Okna: nowe aluminiowe |

Instalacje: nowe |

Rok budowy: 2010 |

Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |

Przeznaczenie lokalu: biurowy, usługowy |

::LINK DO STRONY |

<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=17882>

::KONTAKT DO AGENTA |

Iwona |

(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 30 |

0515 044 503 |

iwona@pisareknieruchomosci.pl



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/63

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Iwona Pisarek (licencja nr: 7168)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo