

Lokal wynajem Warszawa Śródmieście Śródmieście al. Armii

570-603-600

al. Armii Ludowej
Warszawa, Mazowieckie

Rent: €3,497.00 **Size:** 165 m²

Office

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Electric / Water / Garbage

For more information:

<http://www.nieruchomosci-bezprowizji.pl>



Property Description

NO COMMISSION FROM TENANT !

I recommend you to rent office space of 165 m2 in a modern office building class A in the Center of Warsaw close to metro Politechnika.

DESCRIPTION :

Office module finished in high standard , it is possible to adapt to the customer's request , including the reconstruction of the walls and prepare open space .

. Access Control. Air-conditioning. Full wiring.Parking space. Monitoring.

Secure building with reception . Own underground car park.

NOTE: There are other modules:
bigger on request

COSTS :

Sublease rent price : 22 euro / m2 + 24 PLN / m2 service charge + electricity. Paying parking spaces in the underground garage .

CALL NOW ! 24h

570 603 600

BEZ PROWIZJI OD NAJEMCY

Polecam Państwu do ponajęcia biuro o powierzchni 165 m2 w nowoczesnym biurowcu klasy A w Centrum Warszawy blisko stacji metro Politechnika



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/6

OPIS:

- powierzchnia netto: 164,54 m²
- powierzchnia brutto: 174,41 m² (+6%)
- okres podnajmu: max do 30/06/2019

Powierzchnia podnajmowana znajduje się na 9 piętrze i posiada niezależne wejście (z kontrolą dostępu) bezpośrednio z holu windowego. Wszystkie okna wychodzą na południową stronę (w oknach automatyczne żaluzje). Do dyspozycji w pełni wyposażona kuchnia (meble, mikrofalą, zmywarka, lodówka, czajnik) oraz komfortowe toalety (niezależne wejścia do damskiej i męskiej części, suszarki do rąk, automatyczne odświeżacze powietrza). Powierzchnia posiada niezależny pion techniczny oraz niezależne liczniki zużycia mediów. W holu windowym na 9 piętrze możemy udostępnić miejsce na logo podnajemcy.

Oplaty dodatkowe: media wg zużycia (oddzielne wszystkie liczniki)

Indeksacja po 12 mc

Przed objęciem powierzchni - depozyt: równowartość 3 mc czynszu + opłat wspólnych + VAT

Obecny podnajemca korzysta z mebli biurowych (szafy, szafki, biurka, krzesła, kontenery, etc. kolor buk) - to wyposażenie może być również przedmiotem transakcji. Możemy zaoferować także usługę sprzątania tej powierzchni za dodatkową opłatą.

Moduł biurowy wykończony w wysokim standardzie, istnieje możliwość adaptacji na życzenie.

Kontrola dostępu. Klimatyzacja. Pełne okablowanie.

Budynek strzeżony z recepcją. Własny parking podziemny.

Zdjęcia poglądowe z shoroomu.

UWAGA: Do dyspozycji również inne moduły

Rzut biura prześlę dla zainteresowanych.

KOSZTY:

Czynsz podnajmu cena wyjściowa: 22 euro / m² + 24 PLN / m² opłaty eksploatacyjne.

Dodatkowo płatne miejsca parkingowe x 3 - koszt 170 euro/za 1 miejsce

ZADZWOŃ TERAZ! 24h

tel 570 - 603 - 600

oskar@nieruchomosci-bezprowizji.pl

sprawdź listę podobnych ofert

lokali i biur bez prowizji na stronie

biura-bezprowizji.pl

biura do wynajęcia, biura warszawa, biura wynajem, biura Śródmieście, Mokotów biura, Wola biura, Żoliborz biura, Bemowo biura, Ochota biura, Włochy biura, Ursus biura, Powiśle biura, ursynów biura, wilanów biura, sadyba biura, biura praga, biura praga południe, biura praga północ, biura saska kępa, nieruchomości komercyjne, warszawa biurowce, warszawa biuro kamienica, biura do wynajęcia warszawa, biuro warszawa, biura bez prowizji

