

Lokal wynajem Warszawa Śródmieście Centrum Grzybowska

515 044 506

Grzybowska
Warszawa, Mazowieckie

Rent: **zł9,000.00** **Size:** 109 m²

Retail

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage



Property Description

Świetna lokalizacja lokalu biurowego do wynajęcia przy ul. Grzybowskiej. Idealna komunikacja: autobusy, tramwaje, metro. Znajduje się na 2 piętrze apartamentowca. Lokal jest przestronny i jasny z całodobową ochroną. Recepcja, część biurowa otwarta, sala konferencyjna, pomieszczenie gospodarcze i łazienka. Rozbudowana instalacja elektryczna zainstalowane okablowanie komputerowe. Jedno miejsce parkingowe w garażu podziemnym. Lokal odnowiony, do wynajęcia bez mebli ruchomych. W sąsiedztwie pełna infrastruktura usługowa i komunikacyjna. Czynsz najmu to 9000zł+VAT 23% miesięcznie plus koszty eksploatacyjne (na dzień dzisiejszy w wysokości 1300zł), w tym przedpłaty za miejsce garażowe, co, cw, dozór, śmieci, klimatyzację, ogrzewanie. Kontakt Krystyna Wasiljew 0515 044 506

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: apartamentowiec |

Dozór budynku: recepcja |

Dojazd: komunikacja miejska |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: metro, MZK |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Sąsiedztwo: park w pobliżu |

Usytuowanie: dwustronne |

Klimatyzacja: TAK |

Recepcja: TAK |

Sieć komputerowa: TAK |

Możliwość parkowania: tak |

Podziem. miejsc parking.: 1 |

Położenie lokalu: ruchliwa ulica |

Wejście: z klatki schodowej |

Ilość wejść: 1 |

Podłogi: wykładzina |

Opłaty w czynszu: czynsz administracyjny |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, CO |

Opł. eksploatacyjne /m2: 12 |

Wystawa okien: Wsch |

Stan lokalu: Bardzo dobry |

Okna: nowe aluminiowe |

Instalacje: nowe |

Rok budowy: 2000 |

Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |

Przeznaczenie lokalu: biurowy, usługowy |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/54

Pow. zaplecza [m2]: 9,60 |
Miejsce na reklamę: w oknach |
Wysokość pomieszczeń [m]: 3,00 |
Ilość pomieszczeń biurowych: 3 |
Ilość pomieszczeń socjalnych: 1 |
Ilość pomieszczeń sanitarnych: 1 |
Kaucja zabezp. [zł]: 9000,00 |
Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |

<http://www.pisareknieruchomosci.pl/oferta.aspx?id=18225>

::KONTAKT DO AGENTA |

Krystyna Wasiljew |

(22) 628 23 80, (22) 628 23 81, (22) 350 71 27 |

515 044 506 |

wasiljew@pisareknieruchomosci.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Krystyna Wasiljew
(licencja nr: 8857)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo