

# Lokal wynajem Warszawa Bemowo Jelonki Człuchowska

**504.301.893**

Człuchowska  
Warszawa, Mazowieckie

**Rent:** zł6,680.00 **Size:** 167 m<sup>2</sup>

**Retail**

**Listing Type:** Lease



## Property Description

Rodzaj lokalu: biurowo-usługowy  
Media: prąd, woda ciepła i zimna, telefon, internet  
Winda: jest, nowa, osobowa  
Ogrzewanie: centralne własne  
Klimatyzacja: brak  
Wysokość lokalu: 3,2 metra  
Witryna: brak, duże okna  
Zabezpieczenia: domofon, drzwi antywłamaniowe, instalacja alarmowa  
Stan lokalu: w standardzie gładź gipsowa malowana na biało, oraz wykładzina na podłogach (w cenie najmu)  
Stan techniczny budynku: bardzo dobry  
standardzie wykończenia, na dachu taras a na pierwszym piętrze zielone patio  
Opis okolicy: bardzo dobra lokalizacja, rewelacyjna komunikacja, w pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe, sklepy, szkoły, banki itp.  
Dodatkowe uwagi: istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym.

### DANE KONTAKTOWE:

Bartosz Warwas  
tel. 504-301-893 |  
Możliwość wynajęcia powierzchni magazynowej i miejsca postojowego na poziomie garażu podziemnego.

### ::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: biurowiec |  
Dozór budynku: możliwy |  
Ogrzewanie: własne dla budynku |  
Linie telefoniczne: TAK |  
Alarm: TAK |  
Internet: TAK |  
Komunikacja publ.: autobus, tramwaj |  
Winda: TAK |  
Ilość wind: 2 |  
Śsiedztwo: inne budynki |  
Usytuowanie: trójstronne |  
Sieć komputerowa: TAK |  
Możliwość parkowania: tak |  
Własny parking: TAK |  
Położenie lokalu: ruchliwa ulica |  
Wejście: z klatki schodowej |  
Ilość wejść: 1 |  
Opł. ekspl. /m2: 7 |  
Stan lokalu: bardzo dobry |  
Okna: nowe PCV |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/4

Instalacje: stan bardzo dobry |  
Rok budowy: 2000 |  
Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |  
Przeznaczenie lokalu: biurowy, usługowy |  
Czynsz najmu netto /m2: 40,00 |  
Uw. do pom. socjalnych: 1 |  
Ilość pomieszczeń sanitarnych: 1 |  
Kaucja zabezp. [zł]: 6680,00 |  
Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |  
<http://www.neodom.pl/oferta.aspx?id=29230>

::KONTAKT DO AGENTA |  
Bartosz Warwas |  
(22) 243.23.22 |  
504.301.893 |  
[b.warwas@neodom.pl](mailto:b.warwas@neodom.pl)

::DANE BIURA |  
NEODOM Agencja Nieruchomości Bartosz Warwas Nieruchomości |  
Bartosz Warwas Nieruchomości |  
Ogrodowa 37/13 |  
00-873 Warszawa |  
22.243.23.22 |  
[www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Wojciech Lichota  
(licencja nr: 14119)

|  
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo