

# Lokal wynajem Warszawa Wilanów Kolegiacka

**790 723 216**

Kolegiacka  
Warszawa, Mazowieckie

**Rent: zł12,000.00    Size: 254 m<sup>2</sup>**

**Office**

**Listing Type:** Lease



## Property Description

ELEGANCKI, ZADBANY wolnostojący dom na Wilanowie, posadowiony na dużej działce o pow. 527 m2, przystosowany do wynajmu w celach biurowych!!!

PRESTIŻOWA LOKALIZACJA w pobliżu PAŁACU WILANOWSKIEGO!!!

Trzykondygnacyjny budynek w bardzo dobrym stanie.

W podpiwniczeniu znajduje się kuchnia z wydzieloną częścią jadalnianą, gabinet/pokój do pracy, łazienka z prysznicem, pokój rekreacyjny. Na poziomie piwnicy garaż na 1 samochód (długość 8m), dodatkowe miejsce postojowe na podjeździe.

Na parterze mieści się przestronny, widny salon z oknami balkonowymi (ok. 35m<sup>2</sup>) oraz toaleta. Między parterem a piętrem zlokalizowana jest druga kuchnia z jadalnią (w sumie 40m<sup>2</sup>), z jadalni wyjście na urokliwy taras o pow. 20m<sup>2</sup>.

Na I piętrze znajdują się 3 pokoje (16, 14, 9m<sup>2</sup>) oraz duża łazienka, wyposażona zarówno w wannę jak i kabinę prysznicową.

Na II piętrze przestronny pokój (38m<sup>2</sup>), do której przynależy łazienka z prysznicem oraz pokój kąpielowy z wanną (20m<sup>2</sup>).

ZADBANY, DUŻY OGRÓD!!!

Bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa, m.in. C.H. Best Mall, CICA okolica, w otoczeniu niewysokiej, jednorodzinnej zabudowy.

ZDECYDOWANIE POLECAMY!!!

PREMIUM PROPERTIES \_\_ DOMY, APARTAMENTY, LOKALE.

Przedstawiona oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma charakter informacyjny.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Tomasz Polanowski (licencja nr: 13377)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/4: