

Lokal sprzedaż Warszawa Ursynów Wańkowicza

790 723 216

Wańkowicza
Warszawa, Mazowieckie

Purchase Price: zł1,162,200.00

Size: 120 m²

Retail

Listing Type: Sale



Property Description

UNIKALNY LOKAL UŻYTKOWY z BARDZO DUŻYMI WITRYNAMI NA KABATACH.

Lokal jest dwupoziomowy.

Poziom dolny ma powierzchnię 63 m² i składa się dużego pomieszczenia mogącego pełnić funkcję ekspozycyjno-biurową, zaplecza i łazienki.

Górny poziom ma powierzchnię ok. 50 m² i składa się z dwóch pomieszczeń oraz łazienki.

Obecnie powierzchnia całkowita powierzchnia lokalu wynosi ok. 110 m², lecz istnieje możliwość powiększenie górnego poziomu o DODATKOWE 15-20m². Do lokalu można się dostać poprzez 4 wejścia (główne od ulicy, boczne od zaplecza, 2 od klatki schodowej).

Lokal jest w stanie deweloperskim.

W cenie sprzedaży znajduje się 1 miejsce a garażu podziemnym.

Lokal chroniony całodobowo, z dostępem do dużego wewnętrznego podwórka. Idealny na działalność handlową, usługową lub biurową. W bezpośredniej okolicy duże osiedla mieszkalne, ciągi komunikacyjne, punkty usługowe oraz blisko jest stacja metra.

Podana w ofercie cena nie zawiera podatku VAT.

NIEPOWTARZALNA OKAZJA! POLECAMY!

PREMIUM PROPERTIES __ DOMY, APARTAMENTY, LOKALE.

Przedstawiona oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma charakter informacyjny.

Lokal o podwójnym statusie: użytkowy i mieszkalny

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Tomasz Polanowski (licencja nr: 13377)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/4