

Biuro wynajem Warszawa Wola

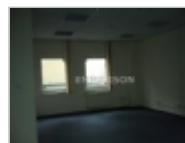
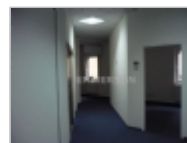
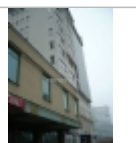
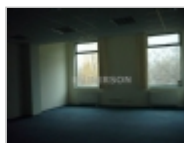
516 000 618

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł40.00 Size: 240 m²

Office

Listing Type: Lease



Property Description

Lokal biurowo-usługowy na Woli - obrzeża Centrum. Położony na 1 piętrze w wydzielonej części usługowej budynku apartamentowo-usługowego.

Dobrze rozpoznawalny adres, dobra komunikacja, łatwy dostęp do lokalu stwarza doskonałą możliwość dla firm które poszukują powierzchni przyjaznej pracownikom i klientom. Powierzchnia dostosowana do świadczenia usług szkoleniowych. Wejście do lokalu przez hol główny oraz klatkę schodową.

Dostęp-na powierzchnia 240 m2 ma wydzieloną samodzielną kuchenkę, toalety, pom., gospodarcze, sale o pow: 58,71m2; 67,23m2; 33,34m2 oraz 2 gabinety o pow ok. 11m2. Do każdego pomieszczenia wejście z korytarza.

Warunki najmu:

najem na czas określony lub nieokreślony

czynsz za 1 m2 miesięcznie powierzchni użytkowej lokalu wynosi 40zł,. Do powyższej stawki doliczony zostanie należny podatek VAT.

Poza czynszem za powierzchnię użytkową Najemca ponosił będzie następujące koszty:

opłaty, którymi Spółdzielnia Mieszkaniowa obciąża Wynajmującego z tytułu opłat eksploatacyjnych związanych z użytkowaniem nieruchomości (około 10 zł netto za m2)

koszty zużycia energii elektrycznej na podstawie odczytu z licznika

koszty instalacji i używania łączy teleinformatycznych

4 miejsca garażowe w cenie 250/miejsce/miesiąc

istnieje możliwość wynajęcia dodatkowych miejsc parkingowych na pobliskim parkingu w cenie ok 200-250zł miejsce



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/36

::KONTAKT DO AGENTA |
Magdalena Seweryn |
22 530 11 36 |
516 000 618 |
magdalena.seweryn@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|
Emmerson S.A.