

Lokal wynajem Warszawa Białoleka Kobialka

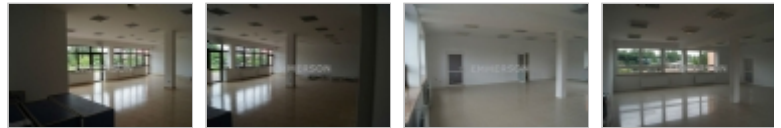
516 000 603, (22) 29

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł11,000.00 Size: 282 m²

Retail

Listing Type: Lease



Property Description

NOWOCZESNY LOKAL NA FITNESS, USŁUGI, HANDEL

Lokalizacja - Białoleka, w pobliżu ul. Kobialka, która jest bardzo uczęszczaną ulicą tej okolicy. W pobliżu znajduje się kilka dużych osiedli mieszkaniowych. Najbliżej położone jest osiedle Regaty.

Nieruchomość jest świetnie położona z bardzo dobrą ekspozycją, rozpoznawalny budynek, dobry dojazd, miejsca parkingowe.

Nieruchomość - budynek handlowo usługowy - 2 kondygnacyjny, nowoczesna konstrukcja pozwalająca na optymalne wykorzystanie powierzchni.
Przed budynkiem dostępny parking na około 20 samochodów.

Lokal znajduje się na 1 piętrze, szerokie wejście, szerokie schody, wyjście z windy w pobliżu lokalu. Okna wychodzą na dwie strony budynku. Kaloryfery pomalowane są farbą antyseptyczną - bakterioobójczą, zastosowano nowoczesne energooszczędne oświetlenie. W korytarzu znajdują się dwie łazienki oraz 1 łazienka dostosowana dla osób niepełnosprawnych.

Wstępny podział - otwarta powierzchnia z możliwością postawienia ścianek i obniżenia sufitu. Wysokość pomieszczenia 3,5m. Do lokalu są dwa wejścia.

Czynsz - w cenie, znajduje się ogrzewanie, woda, kanalizacja, winda i utrzymanie parkingu. Prąd opłacany jest na podstawie wskazań licznika.

Lokal gotowy jest do wynajęcia i wprowadzenia się od zaraz.
Posiada wszystkie dokumenty i odbiory techniczne oraz przeciwpożarowe.

Czynsz najmu 11.000 zł,

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3!