

Biuro wynajem Warszawa Wola

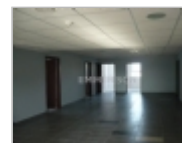
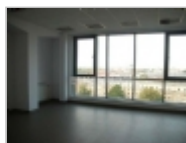
516 000 618

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł50.00 **Size: 200 m²**

Office

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Budynek biurowy w centralnej części Woli, po kapitalnym remocie w 2011r. Właściciel do wynajęcia oferuje 3 kondygnacje (piętra 4, 5, 6) po 870 m² każde. Możliwość wynajęcia mniejszych modułów od 200m². Powierzchnia zaaranżowana jest w różnorodny sposób - małe gabinety oraz powierzchnie open space. Możliwość zmiany układu ścian działowych - ograniczeniem są słupy nośne. Wys. pow ok 3,1 m, korytarze ok 2,6m.

Budynek został zaaranżowany i wykończony przede wszystkim dla potrzeb szkoleniowo-edukacyjnych oraz pow. biurowych. Dla najemców biur dostępne są wyposażone sale szkoleniowe i konferencyjne-płatne za godz najmu. Pom. socjalne oraz sanitariaty dostępne są dla najemców na pow. ogólnodostępnych.

Na kondygnacji -1 znajdują się ogólnie dostępne szatnie oraz usługi np. xero, księgarnia, serwerownie. Wysoka nośność stropów umożliwia lokalizację najemców wymagających takiej specyfiki pow.

Warunki finansowe:

czynsz: 50zł/m2/miesiąc

koszty eksploatacyjne: 12zł/m2/miesiąc - dodatkowo energ elektryczna na własne potrzeby+telefon+internet

parkingi w cenie najmu, brak współczynnika pow. wspólnych.

|
pow również do sprzedania

::KONTAKT DO AGENTA |

Magdalena Seweryn |

22 530 11 36 |

516 000 618 |

magdalena.seweryn@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|
Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3