

# Lokal wynajem Warszawa Śródmieście Śródmieście al. Jana

**504 083 147**

al. Jana Pawła II  
Warszawa, Mazowieckie

**Rent: zł2,500.00** **Size: 33 m<sup>2</sup>**

**Office**

**Listing Type:** Lease

*NO  
Image  
Available*

## Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Do wynajęcia ekskluzywny lokal położony w centrum Warszawy, przy ruchliwej alei Jana Pawła II. Lokal jest do adaptacji, na poziomie -1. Powierzchnia lokalu to 32,87 m<sup>2</sup>. Czynsz najmu to 75 PLN/m<sup>2</sup> (netto). Do czynszu należy doliczyć opłaty za media według zużycia liczników. Wysoka jakość materiałów wykończeniowych elewacji budynku. Lokal ma małe zaplecze z toaletą o pow. 3m<sup>2</sup>. Forma architektoniczna: nowoczesne i bardzo eleganckie (ołowane szkło, stal nierdzewna, naturalny kamień: marmur i piaskowiec). Duże natężenie ruchu pieszego i ulicznego. Galeria znajduje się w pobliżu przystanków autobusowych i tramwajowych. Preferowany dłuższy okres najmu. Możliwość negocjacji ceny. Lokal może być wynajęty na usługi ewentualnie mały sklepik. Można wystawić reklamę na chodniku.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Uw. do pom. sanitarnych: 1 |

Typ kaucji: jednomiesięczna |

::LINK DO STRONY |

<http://www.benitex.pl/oferta.aspx?id=2566>

::KONTAKT DO AGENTA |

Agnieszka Krzeszowska |

22 838 04 23 |

504 083 147 |

[agnieszka.krzeszowska@benitex.pl](mailto:agnieszka.krzeszowska@benitex.pl)

::DANE BIURA |

Biuro Obrotu Nieruchomościami "Benitex" |

Al. Jana Pawła II 43 A |

01-001 Warszawa |

22 838 04 23 |

<http://www.benitex.pl>

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Małgorzata Wójcik (licencja nr: 7705)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/30](http://FreeCommercialSite.com/30)