

Biuro wynajem Warszawa Praga Południe

516 000 618

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł50.00 **Size: 280 m²**

Office

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Lokal biurowo-usługowy położony przy ruchliwej ulicy na Pradze Południe. Łatwo rozpoznawalna lokalizacja, doskonały dojazd środkami komunikacji miejskiej, dobra ekspozycja lokalu. Obok niewielka restauracja, w bliskim sąsiedztwie banki i sklepy. Wejście bezpośrednio z ulicy z niewielką recepcją na parterze, 95 % powierzchni usytuowana na 1 piętrze. Podział na kilkanaście pomieszczeń o różnym metrażu. Konstrukcja budynku pozwala na dowolną zmianę aranżacji powierzchni i możliwość adaptacji na biura jak również działalność handlowo-usługową. Najemcy lokalu mają możliwość korzystania z niewielkiej windy towarowej o kubaturze ok. 1m³.

Do powierzchni przynależy 6 miejsc garażowych w cenie 150zł/miejsce/miesięcznie. W garażu jest również pomieszczenie o pow. 8m² przewidziane na archiwum. Dodatkowo istnieje możliwość parkowania na ulicy - lokalizacja poza strefą płatnego parkowania.

Czynsz najmu 50zł/m² + koszty wg zużycia i indywidualnych umów z dostawcami usług.

Zapraszamy do oglądania.

::KONTAKT DO AGENTA |

Magdalena Seweryn |

22 530 11 36 |

516 000 618 |

magdalena.seweryn@emmerston.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|
Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/2981