

Działka sprzedaż Warszawa Bielany Wólka Węglowa

516 000 603, (22) 29

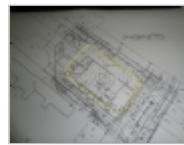
Warszawa, Mazowieckie

Purchase Price: zł3,900,000.00

Size: 3458 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

Duża działka budowlana na Bielanych z dobrą komunikacją.

Prezentowany teren położony jest w pobliżu Parku Nowa Warszawa i Lasu Młocińskiego. W sąsiedztwie znajdują się strzeżone osiedla domków jednorodzinnych, wybudowanych w ostatnich 5-ciu latach.

Okolica jest dobrze skomunikowana, do centrum Warszawy dojedziemy ulicą Pułkową a następnie Wybrzeżem Gdyńskim lub Marymoncką.

Do nowo wybudowanego mostu Marii Skłodowskiej-Curie dojedziemy w 6 minut. Do pobliskiej miejscowości Łomianki jest zaledwie 4 km. W pobliżu znajdują się sklepy i hurtownie spożywcze.

W okolicy ma swoją siedzibę Instytut Politologii UKSW oraz Wydział Nauk Historycznych i Społecznych.

Opis inwestycyjny działki :

Przeznaczenie podstawowe:

Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej.

Przeznaczenie dopuszczalne:

usługi podstawowe, nieuciążliwe, nie obniżające standardu warunków mieszkaniowych, związane z obsługą mieszkańców, usytuowane w budynkach mieszkalnych.

Powierzchnia biologicznie czynna:

min 70% pow. działki

Wysokość zabudowy:

Do 2,5 kondygnacji - do maksymalnej wysokości 12 m

Projekt osiedla:

Opracowany został pełen projekt architektoniczny osiedla.

Na zamieszczonych zdjęciach widać kilka ujęć z tego projektu.

Pełna dokumentacja, dostępna jest dla osób lub firm zainteresowanych zakupem terenu.

Zapraszamy do rozmów.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/21

