

Biuro wynajem Warszawa Wola

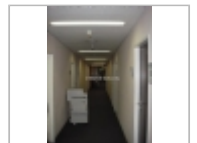
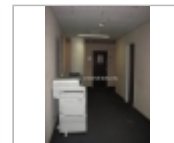
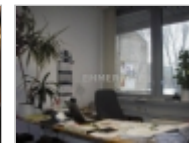
22 530 11 36

Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł60.00 **Size: 25 m²**

Office

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Budynek biurowy klasy A zlokalizowany na obrzeżach Centralnego Obszaru Biznesu.

Standard wykończenia:

- podwieszane sufity
- uchylne okna
- sieć strukturalna
- wykładzina
- ścianki g/k
- 2 aneksy kuchenne dostępne dla Najemcy na każdym piętrze / 4 toalety na każdym piętrze (po 2 męskie i 2 damskie)
- 6 wind obsługujących budynek
- sale konferencyjne
- na parterze kawiarnio-lunchownia
- kiosk ruchu w budynku
- powierzchnie zawsze świeżo odmalowane po każdym poprzednim Najemcy, przed wprowadzeniem nowego wraz z położeniem eleganckiej wykładziny biurowej
- możliwość wydzielenia miejsca na recepcję na oferowanej powierzchni
- doskonały dojazd komunikacją miejską (autobusy, tramwaje, 3 przystanki do stacji metra Świętokrzyska)
- wentylacja i klimatyzacja

Dostępne powierzchnie brutto :



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/24

Poziom 0 - 460 m2 + 60 m2 magazynu

Poziom +1 - 22,5 m2 i 60,2 m2 (31,10m2; 29,10m2)

Poziom +2 - 31,90m2 i 110,40 m2 (38,10 m2; 36,80m2; 35,50m2)

Poziom +3 - 140m2 (45,50 m2; 47,60 m2; 25,90m2; 29m2)

Poziom +4 - 63,10 m2

Poziom +5 - 83,80 m2

Czynsz najmu:

-czynsz za każdy 1m2 wynajętej powierzchni biurowej -60,00 zł netto/m.kw.

-koszty eksploatacji za każdy 1 m2 - 15,60 zł netto/m.kw.

-stanowisko garażowe 1szt- 483,00 zł

Czynsz nie obejmuje należności z tytułu utrzymania sieci telefonicznej i opłat telekomunikacyjnych, które Najemca będzie uiszczał na podstawie odrębnych faktur w złotych w wysokości kosztów faktycznie ponoszonych przez Najemcę powiększonych o opłatę z tytułu najmu numeru telefonicznego w wysokości 15 zł netto.(dowolna ilość numerów)

Internet Najemca załatwia indywidualnie, operatorem w budynku jest firma IT SA.

Zainteresowanych prosimy o kontakt z naszym biurem. Emmerson SA

|

Alicja Sokołowska

::KONTAKT DO AGENTA |

Emmerson S.A. - Dział Komercji Warszawa |

22 530 11 36 |

22 530 11 36 |

komercja@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|

Emmerson S.A.