

Lokal wynajem Warszawa Bemowo Bemowo-Lotnisko Morcinka

516 000 639

Morcinka
Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł3,000.00 **Size: 50 m²**

Office

Listing Type: Lease

*NO
Image
Available*

Property Description

Lokal znajduje się w pasażu handlowym w zabudowie szeregowej, wśród czterdziestu takich samych obiektów, w których prowadzona jest różnorodna działalność (m. in. banki, apteki, ubezpieczalnie, szkoły językowe, restauracje, przedstawicielstwa poważnych firm handlowych - handel hurtowy i detaliczny- i inne), na miejscu cztery banki: Pekao S.A., Kredyt Bank, Millenium i Lukas Bank. Budynki są ustawione szeregowo i tworzą razem z innymi kwadrat - rynek handlowy o powierzchni 3000m2 - wyłożony kostką brukową - do wykorzystania parking samochodowy, kawiarenki itp.

Architektura wieńcowa i dużo zieleni sprawiają, że jest to jeden z najładniejszych tego typu obiektów w Warszawie. Pasaż przystosowany jest dla osób na wózkach inwalidzkich (są podjazdy umożliwiające wjazd do pawilonu oraz przemieszczanie się na terenie pasażu).

Aktualnie do wynajęcia ok. 110 m2

Powierzchnia na parterze z witrynami: łazienka + toaleta , holl , trzy pokoje + pokój socjalny.

Dwa wejścia - jedno od frontu drugie od zaplecza.

Ściany - gładź gipsowa

Podłogi - gres

Łazienki - glazura, terakota

Sufit - podwieszany

Wszystkie media (system alarmowy, monitoring, linie telefoniczne, siła 35kW mocy /i więcej/ ochrona).

Dopuszczalne obciążenie 750kg/m2

Parking: miejsca na parkingu zamykanym (od zaplecza) oraz nieograniczona ilość miejsc na parkingach należących do pasażu (parking bezpłatny).

Na życzenie klienta istnieje możliwość przeprowadzenia kompleksowego remontu w celu przystosowania obiektu do standardów i indywidualnych wymogów klienta.

Doskonały dojazd za pomocą pobliskich tras szybkiego ruchu i znajdującej się nieopodal pętli autobusowej i tramwajowej.

Możliwość zamieszczenia reklamy na szyldzie reklamowym pasażu handlowego przy bezpośrednim wjeździe do pasażu.

wolne od: zaraz

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/2

