

Lokal wynajem Warszawa Ursynów Ursynów KEN

515-894-437

KEN
Warszawa, Mazowieckie

Rent: zł16,900.00 **Size: 112 m²**

Retail

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Lokal użytkowy 112,7 m 2 na parterze z dużymi witrynami w pasażu przy Metrze Ursynów. Lokal typu open space, przeszklone wejście od frontu, drugie od strony patio. Frontowa ściana z dużymi witrynami na całą szerokość lokalu. Powierzchnia usługowa open-space 97,7 m 2 , zaplecze 12,47 m 2 widne, toaleta 2,6 m 2 . Wysokość pomieszczeń: 3,5m, minus sufity podwieszane. Witryny, okna i drzwi antywłamaniowe. Na podłodze terakota. Instalacja alarmowa, przeciwpożarowa, okablowanie sieci telefonicznej i komputerowej. Lokal przystosowany dla niepełnosprawnych. Usytuowany w pasażu przy głównym trakcie komunikacyjnym Ursynowa, między dwoma stacjami metra: Metra Ursynów : 1,5 minuty spacerkiem, Metra Stokłosy 2,5 minut spacerkiem. W pasażu biura, banki, sklepy, usługi .

W pobliżu bardzo liczne linie autobusowe. Okolica tętniąca życiem. Bary, puby, kluby, restauracje, szkoły, przedszkola, żłobki, wyższe uczelnie, kluby sportowe, szkoły językowe, baseny, pływalnie, siłownie, poczta, Multikino, banki, różne usługi.

Dobry na wszelką działalność handlową i usługową. Wolny w zależności od ustaleń .

Aneta: + 48 606 272 980

www.sadurscy.com

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: budynek handlowy |

Ogrzewanie: własne dla budynku |

Linie telefoniczne: TAK |

Alarm: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus |

Sąsiedztwo: działki zabudowane |

Usytuowanie: dwustronne |

Drzwi antywłamaniowe: TAK |

Przystosowania dla niepełnosprawnych: TAK |

Klimatyzacja: TAK |

Sieć komputerowa: TAK |

Sieć komp. opis: Okablowanie do każdego stanowiska |

Możliwość parkowania: tak |

Opis miejsc parking.: parking przy budynku |

Położenie lokalu: główna ulica handlowa |

Witryna wystawowa: duża |

Wejście: od ulicy |

Ilość wejść: 2 |

Podłogi: gres |

Opłaty w czynszu: woda, CO |

Opłaty wg liczników: prąd, gaz, woda ciepła i zimna |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/19

Stan lokalu: bardzo dobry |
Okna: nowe PCV |
Instalacje: nowa |
Rok budowy: 2002 |
Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |
Przeznaczenie lokalu: biurowy, handlowy, handlowo-usługowy, usługowy |
Ilość pomieszczeń biurowych: 1 |
Powierzchnia pomieszczeń biurowych [m2]: 97,70 |
Ilość pomieszczeń magazynowych: 1 |
Powierzchnia pomieszczeń magazynowych [m2]: 10,00 |
Ilość pomieszczeń socjalnych: 1 |
Powierzchnia pomieszczeń socjalnych [m2]: 2,47 |
Ilość pomieszczeń sanitarnych: 1 |
Powierzchnia pomieszczeń sanitarnych [m2]: 2,60 |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.pl/oferta.aspx?id=129291>

::KONTAKT DO AGENTA |
Małgorzata Zębala |
515-894-437 |
gosia@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Czarnowiejska |
Czarnowiejska 51/5 |
30-049 Kraków |
12 630-90-45 |
sadurscy.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Dariusz Sadurski
(licencja nr: 803)

::GRATIS | Nasza prowizja zawiera: koszt przedwstępnej notarialnej umowy sprzedaży, projekt kuchni - przygotowany przez www.4funstudio.pl - gratis, promocyjne ceny architekta wnętrz i łazienek!