

Biuro wynajem Warszawa Śródmieście

516 000 618

Warszawa, Mazowieckie

Rent: €28.00 Size: 300 m²

Office

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Budynek Atrium 1 usytuowany jest w samym sercu warszawskiego city, tuż przy Rondzie ONZ. To doskonała, pełna biznesowej energii lokalizacja, która dzięki bliskości głównych arterii komunikacyjnych w tym drugiej linii metra posiadać będzie świetne połączenia z pozostałymi częściami miasta. Atrium 1 będzie najbardziej "zielonym" budynkiem biurowym klasy A w Polsce. Dzięki zastosowaniu wielu nowoczesnych rozwiązań będzie miał o wiele mniejszy wpływ na środowisko i będzie bardziej ekonomiczny w eksploatacji.

Atrium 1 najbardziej zielonym biurowcem w Polsce:
System geotermalnego ogrzewania i chłodzenia;
Energoooszczędne oświetlenie LED;
Inteligentny system oświetlenia;
Ogniwa fotowoltaniocne na fasadzie;
Wykorzystanie wody deszczowej i szarej;
Materiały z komponentami z recyklingu;
Stacje do ładowania aut elektrycznych;
System klimatyzacji oparty na belkach chłodzących.

Standard powierzchni biurowej:
Klimatyzacja oparta na belkach chłodzących;
Podnoszone podłogi;
Podwieszany sufit;
Kontrola dostępu;
Wykładzina dywanowa;
Okablowanie elektryczne;
Okablowanie komputerowe.

Dostępność: 4 Q 2013
Powierzchnia do wynajęcia: 17 000 m²
Powierzchnia piętra: 1 000 m²
Minimalna powierzchnia wynajmu: 300 m²
Współczynnik powierzchni wspólnych: 5%
Ilość miejsc parkingowych: 140

Czynsz najmu: 28 EUR/m²
Koszty eksploatacyjne: 19 PLN/m²
Miejsce parkingowe: 200 EUR

**FreeCommercialSite.com**



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/16

::KONTAKT DO AGENTA |
Magdalena Seweryn |
22 530 11 36 |
516 000 618 |
magdalena.seweryn@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|
Emmerson S.A.