

Hala wynajem Teresin

516 000 537

Teresin, Mazowieckie

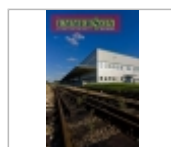
Rent: zł237,178.00 **Size: 19203 m²**

Industrial

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Centrum dystrybucyjne zlokalizowane około 40 km od centrum Warszawy przy drodze międzynarodowej E30 do której prowadzi droga dojazdowa o długości 500m. Do Parku doprowadzona jest bocznica kolejowa biegnąca z Europy Zachodniej do krajów bałtyckich i Rosji. W pobliżu powstanie A2 Berlin-Moskwa co przyczyni się do rozbudowy łańcuchów dla dostaw obecnych jak i przyszłych klientów.

Centrum oferuje idealne warunki do dystrybucji krajowej i międzynarodowej.

OTOCZENIE -miejsca parkingowe -plac manewrowy -teren ogrodzony z całodobową ochroną

MAGAZYNY -ogrzewanie gazowe -światliki i lampy dymowe -instalacja tryskaczowa nad całą powierzchnią hali, system ESFR -poziom natężenia oświetlenia 200lux -hydranty przeciwpożarowe wewnętrzne i zewnętrzne -drzwi i rampy rozładunkowe z uszczelniaczami -wentylacja grawitacyjna.

BIURA -instalacja tryskaczowa, system ESFR -ogrzewanie i wentylacja -poziom natężenia oświetlenia 400lux -system telekomunikacyjny

Minimalna powierzchnia do wynajęcia: 3 600 mkw.

Maksymalna powierzchnia do wynajęcia: 19 200 mkw.

Termin dostępności: od zaraz

Czynsz najmu ustalany indywidualnie w zależności od wynajmowanej powierzchni a także długości okresu najmu.

|

Biura nowowytbudowane - 9,00 Euro/mkw

Biura istniejące - 8,00 Euro/mkw

zabezpieczenia: teren ogrodzony, kamery wideo, alarm

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Korwin-Kulesza |

22 530 11 38 |

516 000 537 |

marek.korwin@emerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/94

