

Działka sprzedaż Sochaczew (gw) Jeżówka

516 000 603, (22) 29

Sochaczew, Mazowieckie

Purchase Price: zł200,000.00

Size: 3910 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

UWAGA! OFERTA W PROGRAMIE "0% PROWIZJI". KOSZTY UMOWY POŚREDNICTWA PONOSI WŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI, PROWIZJĘ POŚREDNIKA PŁACI SPRZEDAJĄCY

Podstawowymi atutami nieruchomości jest ładny drewniany dom i duża działka budowlana, pierwsza linia zabudowy i dojazd droga asfaltową. Działka o powierzchni 3910 m² daje możliwość zabudowy rezydencjonalnej. Działka w chwili obecnej jest zagospodarowana na obszarze około 1200m² tzn. jest ogrodzona, co widać na zdjęciach stylowym płotem wykonanym z bali na podbudowie murku kamiennego. Na tej właśnie części znajduje się domek drewniany o powierzchni całkowitej 57, 4 m² zbudowany tradycyjną metodą przez górali, do którego budowy użyto drewna nieodsyanego, który miał być domkiem gościnnym lub myśliwskim. Jest on ciekawą alternatywą dla tych, którzy chcą poczuć naturę wokół siebie, ponieważ cały pachnie żywicą. Propozycja ta jest ciekawym pomysłem dla ludzi kochających bliskość natury. Parter składa się z jadalni, otwartej kuchni w formie aneksu i kominka stanowiącego źródło ogrzewania. Dodatkowo bardzo klimatyczna i urokliwa jest zrobiona z cegły „szamotki” kuchnia węglowa z głębokim paleniskiem na dwie fajerki. Łazienka jest w stanie do wykończenia i obecnie zainstalowana jest toaleta. Piętro stanowi sypialnię do zagospodarowania. W domu można zamieszkać, lecz wymaga on jeszcze dodatkowego nakładu pracy związanego z wykończeniem góry i łazienki. Nieruchomość posiada media takie jak prąd wodę oraz ekologiczne szambo z atestem.

Ważnym atutem działki jest jej lokalizacja. Położenie działki umożliwia bardzo dobry dojazd do W-wy – około 60km, do Sochaczewa około 6km oraz i innych miast Polski, ponieważ do planowanego trzeciego zjazdu z A-2 jest tylko około 8km.

Bardzo Polecam!

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Emmerson S.A.

FreeCommercialSite.com



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/18