

Działka sprzedaż Serock

516 000 603, (22) 29

Retmańska
Serock, Mazowieckie

Purchase Price: zł1,700,000.00

Size: 1707 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

Działka nad Zalewem Zegrzyńskim. 1,5 metra do wody

W bardzo ładnej okolicy domków jednorodzinnych.

Działka usytuowana jest na płaskim terenie z delikatnym pochyleniem w stronę wody. Zejście do wody znajduje się zaraz za bramą w odległości 1,5 metra.

Z brzegu można wejść na pomost, który wychodzi na otwartą przestrzeń zalewu. Woda w tym miejscu jest na tyle głęboka, że mogą i przybijają tu czasami jachty turystyczne. Dojście do wody i pomost należy do właściciela działki (w granicach obowiązującego prawa i umowy z RZGW)

Odległość całej granicy działki od linii brzegowej to około 1,5 do 2 metrów.

Właściciel działki może na brzegu wybudować większy pomost do cumowania jachtów. Wielkość i rodzaj pomostu musi jednak uzgodnić z miejscowymi władzami. O sposobie uzyskania pozwolenia poinformuje obecny właściciel lub agent prowadzący sprzedaż działki.

Cała działka jest ogrodzona solidnym metalowym płotem z szerokimi bramami wjazdowymi. Na działce znajduje się podłączenie do sieci energetycznej .

W drodze biegnącej przy działce znajduje się podłączenie do wody, kanalizacji i gazu. Działka jest budowlana i z Miejsowego Planu Zagospodarowania wynika, że można stawiać tu domy do wysokości 8 metrów.

Proszę o telefon, chętnie oprowadzę Państwa po działce.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/1906