

Działka sprzedaż Pomiechówek Pomocnia

516 000 536

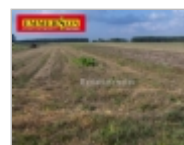
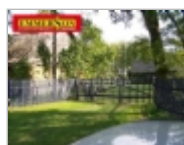
Pomiechówek, Mazowieckie

Purchase Price: zł1,200,000.00

Size: 35171 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

Pragnę zaproponować Państwu wyjątkowo atrakcyjną działkę, oddaloną od Warszawy ok. 45 km (dojazd trasą gdańską). Proponowana nieruchomość położona jest w powiecie Nowy Dwór Mazowiecki, Gm. Nasielsk we wsi Borkowo, nieopodal Pomiechówka i Modlina.

Znana z walorów rekreacyjnych okolica cieszy się dużą popularnością wśród mieszkańców Warszawy.

W tych wspaniałych plenerach przełomów rzeki Wkry został zrealizowany polski przebój filmowy "Nigdy w życiu" z Dorotą Stenką i Arturem Żmijewskim w rolach głównych.

W najbliższej okolicy znajduje się las, nieduże jezioro oraz stadnina koni oraz w odległości ok. 200m, w sąsiedniej wsi Pomocnia mieści się znane, profesjonalne, 18-dołkowe pole golfowe z zapleczem hotelowym „Lisia Polana”, powstałe z myślą o przyszłych klientach przylatujących skandynawskimi tanimi liniami lotniczymi, które będą obsługiwane przez pobliskie lotnisko w Modlinie już w 2010 roku.

Równocześnie zacznie funkcjonować połączenie kolejowe SKM z portem lotniczym na Okęcie. Dzięki temu do centrum Warszawy z Modlina odległego o 11 km od wsi Borkowo będzie można dostać się w 20-25 min., a na Okęcie w 40 min.

Powiat Nowy Dwór Mazowiecki będzie w najbliższym czasie atrakcyjnym biznesowo terenem. Według planu zagospodarowania da się tu zarabiać na hotelarstwie, gastronomii, sporcie, rekreacji oraz budownictwie wielo- i jednorodzinny.

Działka ma dostęp do gminnej drogi szutrowej. Jest to grunt rolny klasy IV i V.

Wymiary działki:

35.171 m² - 50 x 700m

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2958

Zapraszamy do skorzystania z naszej specjalnej oferty. Szczegóły na stronie www.emmerson.pl
EMMERSON Twój Partner w Nieruchomościach

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/6