

Działka sprzedaż Pniewy Kocerany

516 000 603, 22 29 5

Pniewy, Mazowieckie

Purchase Price: zł1,120,500.00

Size: 41500 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

NIERUCHOMOŚĆ DOSTĘPNA WYŁĄCZNIE W NASZEJ AGENCJI.

Nieruchomość położona w okolicy Tarczyna ok 30km z Warszawy trasą na Kraków. Do sprzedania grunt o statusie rolnym z dokumentacją pozwalającą zamienić na kopalnię kruszywa naturalnego (piasek podsypkowy o granulacji 1-3mm). Obszar był użytkowany jako sad owocowy, jest tu studnia o wydajności ok 100l/min i przyłączyć elektryczna. W odległości ok 250m przebiega gazociąg średniego ciśnienia. Nieruchomość posiada dostęp do drogi gminnej z dwóch stron. W oparciu o udokumentowane badanie zasobności kopalin ustalono że złoża ma 7-8,6m szerokości, zawiera od 360000-380 000ton kruszywa. Złoże zalega na głębokości 03-2m co daje do usunięcia ok 37 000m³ nadkładu. Jest zgoda na eksploatację z obszaru ok 2 ha. Plan zagospodarowania dopuszcza zabudowę zagrodową. Bardzo atrakcyjna cena 27zł za 1m²!!!! Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 4560

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3!