

Biuro sprzedaż Piaseczno

606-272-980

Piaseczno, Mazowieckie

Purchase Price: zł3,400,000.00

Size: 899 m²

Office

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Obiekt produkcyjno-biurowy 899 m² na działce 1225m² w Piasecznie.

W przyziemiu o powierzchni całkowitej 411,2m² połączone ze sobą pomieszczenia produkcyjne: 149,6m², 74,1m², 65,7m², oraz magazyn 43,1m² o łącznej powierzchni 332,5m². Trzy pary wrót. Dodatkowo pomieszczenie biurowe 28,5m² z dużym tarasem, zaplecze socjalne 16,9m², toaleta 2,2m², wiatrołap 4,6m², korytarz 2,6m², hol i schody 21,3m². Wysokość pomieszczeń produkcyjnych 3,55m. Ściany zewnętrzne przeszklone.

Na piętrze o powierzchni całkowitej 387,8m² pomieszczenia biurowe: open space 140m² i 44,4m², recepcja 35,7m²; trzy sale konferencyjne: 29,4m², 26,3m², 26m², sekretariat 20,4m², archiwum 13,2m²; magazyn 13,2m², o łącznej powierzchni: 348,6m². Ponadto: kuchnia 11,1m², toaleta 4,6m², hol 8,1m², schowek 2,2m², schody 13,2m². Wysokość pomieszczeń piętra 3m. Zewnętrzne przeszklenia lub duże okna.

Wszędzie dobre oświetlenie sufitowe. Na podłogę w pomieszczeniach produkcyjnych, zapleczach socjalnych, łazienkach, holach i korytarzach terakota. W pomieszczeniach biurowych wykładzina. Kubatura pomieszczeń 3.437,7m³. Instalacja alarmowa, sieć komputerowa, sieć telefoniczna, internetowa.

Parking własny na ok. 30 samochodów. Przed budynkiem zieleni.

Ogrzewanie własne gazowe. kanalizacja, prąd, siła, wodociąg.

Polecamy!!!

AnetaSadurska-Kurowska, tel. 606 272 980

www.sadurscy.com

|

Obiekt dwukondygnacyjny: część produkcyjna w przyziemiu, biurowa na piętrze. Kubatura: 3.437,7m³. Parking na 30 samochodów.

|

obiekt produkcyjno biurowy

::DODATKOWE INFORMACJE |

Dozór budynku: możliwy |

Gaz: tak - miejski |

Woda: tak - miejska |

Dojazd: asfalt |

Otoczenie: działki zabudowane |

Ogrzewanie: własne gazowe - junkers |



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3

Linie telefoniczne: TAK |
Alarm: TAK |
Internet: TAK |
Komunikacja publ.: autobus miejski |
Winda: NIE |
Recepcja: TAK |
Sieć komputerowa: TAK |
Sufity podwieszane: TAK |
Wysokość kondygnacji [m]: 355 |
Możliwość parkowania: tak |
Własny parking: TAK |
Naziemn. miejsc parking.: 30 |
Wejście: od ulicy |
Ilość wejść: 4 |
Podłogi: terakota |
Położenie: obrzeża miasta |
Położenie obiektu: na obrzeżach miasta |
Teren ogrodzony: TAK |
Sala konferencyjna: TAK |
Sala konf. opis: 3 sale konf: 29,4; 26,3; 26 |
Plac utwardzany: TAK |
Ilość kondygnacji: 2 |
Wysokość hali od [m]: 3,55 |
Wysokość hali do [m]: 3,55 |
Ilość wrót wejśc.: 3 |
Materiał konstrukcyjny: murowany |
Możliwość wjazdu TIR-a: TAK |
Pow. całk. budynku [m2]: 899 |
Pow. całk. biurowa [m2]: 377 |
Pow. całk. handlowa [m2]: 332 |
Opłaty wg liczników: woda, prąd, gaz, CO, woda ciepła i zimna |
Zagosp. działki: zagospodarowana |
Ukształtowanie działki: płaska |
Kształt działki: prostokąt |
Rok budowy: 2007 |
Ostatnia modernizacja: 2012 |
Przeznaczenie hali: magazynowy |
Ilość kondyg. biurowych: 2 |
Ilość pomieszczeń biurowych: 8 |
Powierzchnia pomieszczeń biurowych od [m2]: 20,40 |
Powierzchnia pomieszczeń biurowych do [m2]: 377,10 |
Pow. pom. handlowych od [m2]: 43 |
Pow. pom. handlowych do [m2]: 332 |
Ilość pomieszczeń magazynowych: 1 |
Powierzchnia pomieszczeń magazynowych [m2]: 43,10 |
Ilość pomieszczeń socjalnych: 2 |
Powierzchnia pomieszczeń socjalnych [m2]: 28,00 |
Ilość pomieszczeń sanitarnych: 2 |
Powierzchnia pomieszczeń sanitarnych [m2]: 6,80 |

::LINK DO STRONY |
<http://sadurscy.com/oferta.aspx?id=251998>

::KONTAKT DO AGENTA |
Aneta Sadurska-Kurowska |
606-272-980 |
aneta@sadurscy.pl

::DANE BIURA |
Bracia Sadurscy Warszawa - Piaseczno |
Agencja Bracia Sadurscy Oddział Warszawa - Piaseczno |
Mysiadło 05-515 |
Graniczna 37 |
606-272-980 |
sadurscy.com

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Elżbieta Raciborska-Latocha (licencja nr: 7332)

Date Available: Immediately