

Działka sprzedaż Nieporęt Stanisławów Drugi Wolska

516 000 603, (22) 29

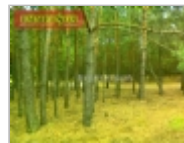
Wolska
Nieporęt, Mazowieckie

Purchase Price: zł711,000.00

Size: 3400 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

Działka położona na terenie Stanisławów Drugi w pobliżu głównej asfaltowej drogi.

Łatwy dojazd do drogi Legionowo Zegrze jak i w drugą stronę do Kątów Węgierskich. Działka przylega do dużego kompleksu leśnego. W odległości 80 m znajdują się inne domy jednorodzinne. Odległość działki od drogi asfaltowej to 120 m. Dzięki takiej lokalizacji zapewniona jest cisza i spokój.

W okolicy pobudowane są nowe domy i rezydencje.

Do Zalewu Zegrzyńskiego jest 6 km, a do Warszawy około 20 km.

Działka jest zalesiona, nie zbyt gęstym młodym lasem sosnowym. Aromat młodych sosen, kojąco wpływa na wszystkich mieszkających w tej okolicy.

Została wydana decyzja na zmianę przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania Gminy Nieporęt. Z celów leśnych, na zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Zagospodarowanie terenu winno odbyć się z zachowaniem jego leśnego charakteru. Ograniczenie powierzchni wyłączenia z produkcji (trwałego wylesienia pod realizację inwestycji) do 20% pow. działki, jednak nie więcej niż 300 m²

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 1906

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/10