

Działka sprzedaż Nasielsk

507 062 666

Nasielsk, Mazowieckie

Purchase Price: zł200,000.00

Size: 14979 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa niezabudowana, o przeznaczeniu na prowadzenie działalności gospodarczej wraz z prawem zabudowy mieszkaniowej dla właściciela.

Działka inwestycyjna, zlokalizowana na obrzeżach miasta Nasielsk (powiat Nowy Dwór Mazowiecki). Działka usytuowana po wschodniej stronie Nasielska (dojazd od miast: Pułtusza, Legionowa oraz Warszawy).

Działka o regularnym kształcie, płaskim ukształtowaniu terenu. Bezpośrednia okolica nieruchomości niezabudowanej to zieleni łąk oraz lasów, w kolejnej linii zaś budownictwo jednorodzinne.

Nieruchomość oznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem PBSUHH/M, a więc w zakresie sposobu zagospodarowania Plan zakłada dla nieruchomości możliwość zabudowy przemysłowej (baz, składów) oraz uciążliwej usługowej i handlowej (hurtownie oraz handel detaliczny o wielkoprzestrzennych formach sprzedaży).

Szczegółowe ustalenia planu dla przedmiotowej nieruchomości gruntowej zakładają dodatkowo:

- zabudowę towarzyszącą (budynki administracyjno-biurowe, garażowe, gospodarcze);
- parkingi; - urządzenia infrastruktury technicznej;
- zieleni urządzonej i izolacyjnej;
- budynków mieszkalnych dla właściciela etc.

Powierzchnia biologicznie czynna terenu - 50%.

Odległość do Portu Lotniczego Modlin - 20km,

do Warszawy - 50km.

Serdecznie zapraszam do kontaktu!

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/8