

Hala wynajem Nadarzyn

516 000 537

Michałowice, Mazowieckie

Rent: €10,053.00 **Size: 2900 m²**

Warehouse

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Lokalizacja:

⇒ Nowoczesne centrum dystrybucyjne zlokalizowane między dwiema głównymi drogami 719 z Warszawy do Pruszkowa i E67/E75 z Warszawy w kierunku Katowic

⇒ 8 km od portu lotniczego w Warszawie.

Opis nieruchomości:

⇒ Park o łącznej powierzchni 91 000 mkw.

⇒ Obiekt zaprojektowany z myślą o średnich i dużych najemcach,

⇒ doskonale nadaje się na centrum logistyczne, magazyny i chłodnie do przechowywania produktów spożywczych.

⇒ Pomieszczenia biurowe i socjalne będą przygotowane w zależności od indywidualnych potrzeb potencjalnych klientów.

⇒ Istnieje możliwość wyposażenia biur w klimatyzację oraz pełne okablowanie komputerowe.

Minimalna powierzchnia do wynajęcia: 3 000 mkw.

Maksymalna powierzchnia do wynajęcia: 18 476 mkw.

Powierzchnie dostępne od zaraz

Stawki czynszu do negocjacji w zależności od wynajmowanej powierzchni i okresu najmu.

|
Obiekt wybudowany w nowoczesnej konstrukcji stalowej o wysokości netto 10m. Hale ocieplone, ogrzewane, doświetlone światłem dziennym poprzez świetliki dachowe. Posadzka bezpyłowa o nośności 5 T/mkw, siatka słupów 12 x 27,5 m, dostęp do hal poprzez doki załadunkowe. Budynki wyposażone w nowoczesną instalację p.poż – tryskacze.

Teren z własnymi drogami przejazdowymi, obszerne place manewrowe, postojowe, duże parkingi dla TIR i samochodów osobowych, teren zazieleniony, wyłożony kostką, zadbane

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Korwin-Kulesza |

22 530 11 38 |

516 000 537 |

marek.korwin@emmerson.pl



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/16

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

Emmerson S.A.