

Działka sprzedaż Kobyłka Grabicz

516 000 603, 22 29 5

Kobyłka, Mazowieckie

Purchase Price: zł680,000.00

Size: 1944 m²

Land

Listing Type: Sale



Property Description

Działka budowlana w bardzo dobrej lokalizacji (Stefanówka - Grabicz), ok. 2km od stacji kolejowej w Kobyłce i ok. 300m od drogi Warszawa - Wołomin. Teren objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który dopuszcza zabudowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym wolno stojącym na działce leśnej. Minimalna powierzchnia biologicznie czynna w granicach działki budowlanej - 80%. Maksymalna ilość kondygnacji budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych - 2 kondygnacje nadziemne. Dopuszczalna wysokość zabudowy budynku mieszkalnego 10m, pomieszczenia gospodarczego lub garażu do 5m. Minimalna powierzchnia działki w tym rejonie 1500m. Media: gaz, woda, prąd w ulicy przy działce. Przyłącza kanalizacyjne w sąsiednich ulicach (ok. 100m).

Działka w drugiej linii zabudowy od ulicy asfaltowej. Powierzchnia działki obejmuje drogę dojazdową o szer. 5m. Sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej, blisko terenów zielonych, szkoła, sklepy. Możliwość negocjacji ceny.

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 5728

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/10