

Hala wynajem Błonie

516 000 537

Błonie, Mazowieckie

Rent: €8,996.00 **Size: 2726 m²**

Warehouse

Listing Type: Lease

Included Utilities:

Gas / Electric / Water / Sewage / Garbage /
Lawn Service

*NO
Image
Available*

Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Nowoczesny park magazynowy zaprojektowany pod konkretnego klienta, składający się z części magazynowej ok. 20 000 mkw. i dwukondygnacyjnego budynku biurowego ok. 790 mkw. Nieruchomość zlokalizowana jest ok. 30 km od centrum Warszawy w bezpośrednim sąsiedztwie międzynarodowej trasy Warszawa- Poznań- Berlin.

Obiekt wysokiego składowania ok. 8 m., ogrzewanie gazowe - nagrzewnice. Hale wyposażone w kłapy dymowe, instalację tryskaczową. Posadzka o nośności 2,5T/mkw. Dostęp do powierzchni poprzez 3 doki hydrauliczne i 11 ramp. Jeden dok załadunkowy przypada na ok. 640 m powierzchni magazynowej. Place manewrowe przy budynku, duże parkingi dla TIR i samochodów osobowych.

Pomieszczenia biurowe oraz socjalne wykonywane są na indywidualne zamówienie klienta, w oparciu o uzgodniony projekt i standard wykończenia. Istnieje możliwość wyposażenia biur w klimatyzację i pełne okablowanie komputerowe.

Minimalna powierzchnia do wynajęcia 1 363 mkw.

Maksymalna powierzchnia do wynajęcia 9 363 mkw.

Termin dostępności: grudzień 2011

Stawki czynszu do negocjacji, ustalone indywidualnie.

|

inne: instalacja ppoż., prąd, kanalizacja

::KONTAKT DO AGENTA |

Marek Korwin-Kulesza |

22 530 11 38 |

516 000 537 |

marek.korwin@emmerson.pl

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 2981

|

Emmerson S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/71