

# Działka sprzedaż Kolesin gm. Babimost

**600-181-422 lub 600-**

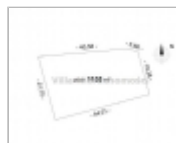
Babimost, Lubuskie

**Purchase Price: zł51,075.00**

**Size:** 1135 m<sup>2</sup>

**Land**

**Listing Type:** Sale



## Property Description

Pośredniczymy przy sprzedaży działki budowlanej o powierzchni 1135m<sup>2</sup>, dojazd drogą utwardzoną - 100m od głównej drogi asfaltowej, wszystkie media przy działkach (prąd, woda, kanalizacja, gaz).

Działka zlokalizowana wśród nowopowstającej zabudowy jednorodzinnej 800 metrów od jeziora Wojnowskiego w miejscowości Kolesin, oddalonej od Sulechowa o 10km.

Na działkę wydana została decyzja o warunkach zabudowy, zgodnie z którą:

- ustala się budowę budynków jednorodzinnych parterowych z dopuszczeniem poddaszy użytkowych,
- maksymalne gabaryty budynku jednorodzinnego - 14 m x 16 m,
- szerokość elewacji frontowej budynku mieszkalnego - do 16,0 m,
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej budynku jednorodzinnego - do 4,5 m,
- geometria dachu - dach stromy, dwu lub wielospadowy, kryty dachówką lub materiałami imitującymi tradycyjne pokrycia, kalenica na wys. do 9 m,
- liczba kondygnacji budynku jednorodzinnego - jedna, dopuszcza się budowę poddasza użytkowego.

W odległości ok. 3 km od miejscowości znajduje się jedyny port lotniczy z obsługą pasażerską w województwie lubuskim Zielona Góra - Babimost. Dobra komunikacja z Zieloną Górą, do której można dotrzeć w 80 % drogą szybkiego ruchu w mniej niż 30 minut, leżącą 32 km od wsi. Malowniczy teren, czysty ekologicznie rejon jest idealnym miejscem dla osób chcących zamieszkać w cichym, spokojnym oraz pięknym miejscu.

Zainteresowała Cię ta oferta? Nie trać czasu, zadzwoń!  
Zapraszam na prezentację Magdalena Laszczak Tel. 600-181-422

Przy zakupie działki w naszym biurze, udzielamy 10% rabatu na projekt architektoniczny oraz bezpłatne konsultacje z architektem!

\*\*\* Pomagamy przy uzyskaniu kredytu.

\*\*\* Nasze biuro jest bezpieczne dla klienta. Jesteśmy Licencjonowanym biurem Sprzedaży posiadamy licencje nr 9994 nadaną przez Ministra Infrastruktury!!!

\*\*\* Serdecznie zapraszamy do naszego biura: Zielona Góra Pl. Słowiański 13, wejście od Al. Konstytucji 15

\*\*\* Więcej ciekawych ofert na [www.villa-nieruchomosci.com](http://www.villa-nieruchomosci.com)

\*\*\* Wszelkie podane przez Pośrednika informacje nie są ofertą w rozumieniu art.66 Kodeksu



Scan or Visit For

More Information

[FreeCommercialSite.com/10](http://FreeCommercialSite.com/10)

Cywilnego

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa:  
www.villa-nieruchomosci.com (licencja nr: 9994)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo