

Działka sprzedaż Rogowo

516 000 603, (22) 29

Rogowo, Kujawsko-Pomorskie

Purchase Price: zł1,800,000.00

Size: 117000 m²

Land

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

OKAZJA!!!

Siedlisko składające się z działek o pow. 11,7ha (z tego 5ha to lasy: dębowy 80-100-letni, sosnowy 30-letni, olchowy, brzozowy oraz grunty rolne, gospodarstwo ekologiczne, II, III, IV i V klasa). Nieruchomość urokliwie położona w gminie Rogowo - 190 km od Warszawy. Zabudowana budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi, w tym domem jednorodzinnym o pow. 140 m² składającym się z: na parterze - salonu z kominkiem, aneksu kuchennego, 2 pokoi, garderoby, a na piętrze - 3 sypialni i łazienki. Z boku dodatkowy stoi budynek - 40 m², w którym jest garaż, kotłownia, pokój z aneksem kuchennym i łazienka. Budynki posiadają ogrzewanie, które zapewnia piec c.o na drewno, kominek i dodatkowo ogrzewanie elektryczne, a także wodę miejską, energię elektryczną z siłą, kanalizację - szambo: 5 tys. m³. Pozostałe zabudowania to: 2 budynki typu stajnie (razem 480 m² - w sumie 29 boksów dla koni), 3 garaże, 4 wiaty, kurnik, silos na zboże, piwnice na warzywa, grill. Na terenie posiadłości znajduje się staw, zarybiony. Odległość do komunikacji PKS - ok. 500 m; sklepy - 500 m; najbliższe jezioro - 800 m. W promieniu 5 km 7 jezior (np. Ruda, Kleszczyn, Ostrowite). Nieruchomość doskonała pod Agroturystykę, hodowlę koni z możliwością nauki jazdy konnej. Piękne tereny, strefa ciszy. Polecam!!!!

W rozliczeniu może być mieszkanie lub dom w Warszawie lub na obrzeżach Warszawy.

Cena 1.800.000,- PLN .

Dla zainteresowanych możliwość przesłania większej ilości zdjęć.

Unique estate for sale! Countryside domicile of 11.7 ha area with 5 ha of forest (100-year old oakwood, 30-year old pine wood, birch) and eco agrarian land. The estate enjoys charming location in a quite, green zone with 7 lakes in its neighborhood. The estate is situated in approx. 190 km distance from Warsaw. There are 2 residential buildings: 140-meter and 40-meter. The bigger one contains of a living room with a fireplace and the open kitchen area, 2 rooms, walk-in wardrobe that are on the ground floor and 3 bedrooms, toilet on the upper level of the house. The area of the smaller house includes a room with a kitchenette, toilet, garage, boiler room. The buildings are equipped with heating system, municipal supplied water system and cesspool for sewage. The other buildings of the estate are: 2 stables (480 sq m, 29 box stalls), 3 garages, 4 shelters, hen house, silo, cellars for vegetable, barbecue. The estate profits also from a fish pond. The property is located in 500-meter distance to public transport facilities and shops. It is perfect for holidays and active tourism. Highly recommended!

Numer licencji pośrednika odpowiedzialnego zawodowo: 3739

Emmerson Realty S.A.



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/516000603