

Lokal sprzedaż Świdnica

606 649 492

Świdnica, Dolnośląskie

Purchase Price: zł1,590,000.00

Size: 423 m²

Office

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

Wysoki standard wykonania. Data zakończenia budowy - 2016r.

Budynek posadowiony na działce 1500m². Istnieje możliwość łatwej rozbudowy budynku .

Idealnie nadaje się na działalność produkcyjno-usługowo-magazynową.

Teren posesji ogrodzony, własny parking, teren utwardzony kostką betonową.

Wjazd bezpośrednio z drogi asfaltowej. Bardzo dobry dojazd z drogi krajowej nr 35.

Parametry budynku:

Całkowita powierzchnia - 423,50 m² , w tym :

- hala - 291,28m² (wysokość 7,60 m) posadzka przemysłowa

- pomieszczenia biurowe usytuowane na 2 poziomach , łącznie 132m²

Parter: A. część biurowa z recepcją i dwoma salami. B. zaplecze socjalno-sanitarne , kuchnia , szatnia łazienka , toaleta x 2. Wejście do części socjalnej z hali.

Piętro: hol oraz 2 gabinety, każdy z własną łazienką.

Ogrzewanie - część biurowa ogrzewanie podłogowe gazowe , hala napromienniki gazowe.

Cena 1.590.000 pln netto , wynajem 12.000/mies

Prestiżowy obiekt, doskonały wybór dla firmy, która chce podkreślić swój potencjał i przewagę nad konkurencją.

Zapraszam do bezpośredniej prezentacji Krystyna Niciarz tel. 606 649 492

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Adam Niciarz (licencja nr: 15895)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/8!