

Działka sprzedaż Świdnica

606 649 492

Świdnica, Dolnośląskie

Purchase Price: zł420,000.00

Size: 6309 m²

Land

Listing Type: Sale

www.gravity.com.pl



Gwarancja udanej transakcji

**KUPNO-SPRZEDAŻ-WYNAJEM
DOMY-MIESZKANIA
-LOKALE-DZIAŁKI**

Świdnica,

ul. Komunardów 7/1A

(wejście do biura bezpośrednio z chodnika
z boku kamienicy od strony ul. Żeromskiego)

tel. 74 640 26 32

kom. 606 649 492



Property Description

DZIAŁKA INWESTYCYJNA

Przedmiotowa nieruchomość działka inwestycyjna o powierzchni 6309 m² położona jest na obrzeżach miasta ale już na terenie Gminy Świdnica, w odległości około 5 km od Centrum Miasta. Dogodny dojazd do nieruchomości drogą gminną, utwardzoną do szosy lokalnej, która prowadzi do drogi krajowej relacji Wałbrzych - Świdnica. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajduje się Zakład oraz obiekty budowlane, tereny rolne i leśne. Potencjał stanowi działka dodatkowo na niej są zabudowania, kompleks budynków o charakterze produkcyjno-magazynowym i biurowym do adaptacji o powierzchni użytkowej 505m². Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świdnica nieruchomość położona jest na terenach zabudowy usługowo-produkcyjnej.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest lokalizacja. Położenie peryferyjne nieruchomości, w znacznej odległości od zabudowań mieszkalnych, powoduje, że posiada ona stosunkowo dobre cechy

rynkowe. Dojazd do nieruchomości, skomunikowanie oraz ogromne możliwości parkingowo-postojowe pozwala na rozwój działalności zarówno usługowej, handlowej, jak i produkcyjnej.

Bliższe informacje odnośnie oferty tylko w biurze nieruchomości.

www.gravity.com.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Adam Niciarz (licencja nr: 15895)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/7/