

Lokal sprzedaż Świdnica

606 649 492

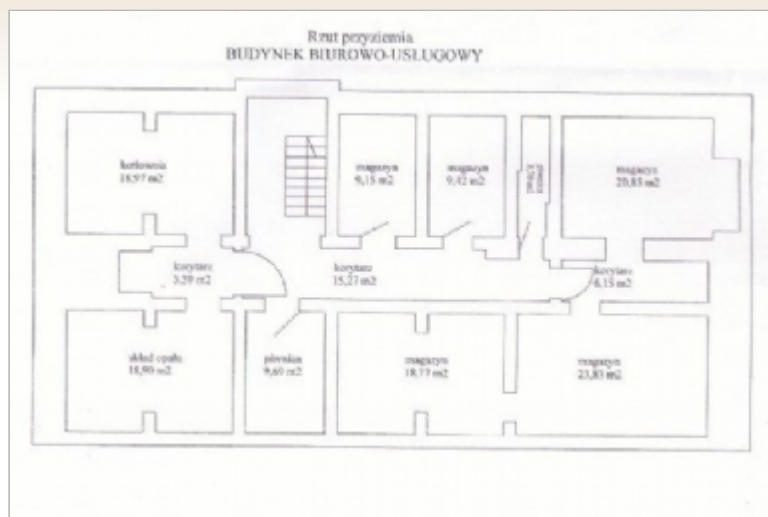
Świdnica, Dolnośląskie

Purchase Price: zł1,105,000.00

Size: 800 m²

Retail

Listing Type: Sale



Property Description

Budynek wolnostojący biurowo-magazynowy o powierzchni użytkowej 650m²

posadowiony na działce 457m² z miejscami parkingowymi dla 12 samochodów na terenie posesji, przed budynkiem jest także możliwe parkowanie samochodów. Nieruchomość dla potencjalnego zainteresowanego nadaje się na placówkę szkolną, przedszkole, klinikę weterynaryjną, przychodnię, biurowiec, siedzibę firmy, restaurację, pub oraz mieszkania. Klienci zainteresowani zakupem części nieruchomości pod w/sugerowaną działalność mogą przystąpić do rozmów w tym zakresie. Podział jest możliwy piętrami, jak również częściowy. Dobry standard obiektu. Dach pokryty blachą cynkową, elewacja nie budzi zastrzeżeń, parter i I piętro po remoncie kapitalnym, II piętro do modernizacji. Dostępne media: internet w całym budynku, serwerownia i monitoring, telefon (centrala telefoniczna z 44 numerami wewnętrznymi, woda, prąd (siła), kanalizacja.

CENY ZA POSZCZEGÓLNE KONDYGNACJE:

- piwnica, bardzo klimatyczna ze sklepieniami łukowymi z łatwym wejściem na pub - 300zł/m²
- parter - 2900zł/m²
- I piętro - 2600zł/m²
- II piętro - 1900zł/m²

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Adam Niciarz (licencja nr: 15895)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/3f