

Lokal sprzedaż Wrocław Stare Miasto

793 56 81 82

Wrocław, Dolnośląskie

Purchase Price: zł2,142,000.00

Size: 315 m²

Retail

Listing Type: Sale

*NO
Image
Available*

Property Description

Do sprzedaży lokal biurowy w budynku znajdującym się przy jednej z głównych arterii miasta - ulicy Piłsudskiego 43 o powierzchni użytkowej 315 m² (I piętro). Cena sprzedaży 6 800,00 zł/m² (do negocjacji), koszty eksploatacyjne ok. 6,00 zł/ m². Lokal w stanie deweloperskim wyposażony w instalacje wod-kan, C.O. - miejskie, doprowadzona do lokali energia elektryczna, w budynku nowa winda, budynek po rewitalizacji w 2015 roku. Prestiżowa lokalizacja w centrum Wrocławia w sąsiedztwie Urzędu Miejskiego i Teatru Polskiego oraz nowobudowanego Sądu Apelacyjnego, 12 min pieszo od rynku, blisko dworzec PKP i nowobudowany dworzec PKS. Dostępne również inne powierzchnie. Więcej informacji pod numerami telefonów: +48 668 653 657, +48 602 316 772.

::DODATKOWE INFORMACJE |

Rodzaj budynku: kamienica |

Dozór budynku: tak - jest |

Dojazd: asfalt |

Ogrzewanie: miejskie |

Linie telefoniczne: TAK |

Internet: TAK |

Komunikacja publ.: autobus, tramwaj, PKP, PKS |

Winda: TAK |

Ilość wind: 1 |

Sąsiedztwo: inne budynki |

Wejście: z klatki schodowej |

Opłaty wg liczników: woda, prąd, CO |

Opł. ekspl. /m²: 6 |

Stan lokalu: deweloperski |

Okna: nowe drewniane |

Instalacje: nowe |

Rok budowy: 1930 |

Rodzaj lokalu: jednopiętrowy |

Przeznaczenie lokalu: biurowy, usługowy |

::LINK DO STRONY |

<http://www.neodom.pl/wroclaw/oferta.aspx?id=47097>

::KONTAKT DO AGENTA |

Michał Kalandyk |

793 56 81 82 |

m.kalandyk@neodom.pl

::DANE BIURA |

NEODOM.PL Agencja Nieruchomości Wrocław |

Gabrieli Zapolskiej 1 (III piętro) |

50-032 Wrocław |

793 56 81 82 |

www.neodom.pl/wroclaw



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/8

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: (licencja nr: 17061)

|
Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo