

Lokal wynajem Wrocław Stare Miasto

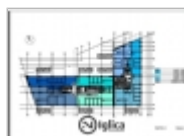
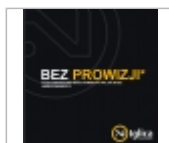
514706687

Lubińska
Wrocław, Dolnośląskie

Rent: zł11,505.00 Size: 177 m²

Office

Listing Type: Lease



Property Description

::DODATKOWY OPIS |

Biurowiec w prestiżowej lokalizacji 1,2 km od wrocławskiego Rynku, 2 km od Dworca PKP i PKS, 6 km od międzynarodowego portu lotniczego. Projekt nowoczesnego, siedmiokondygnacyjnego budynku obejmuje 10 700 m² powierzchni biurowej klasy A (piętra I-VI) oraz handlowo-usługowej (parter). Dwupoziomowa część podziemna przeznaczona jest na 198 miejsc parkingowych. Dodatkowo zapewniono 21 naziemnych miejsc parkingowych. Powierzchnia każdego piętra obejmować będzie ok. 1 578 m². Doskonałe usytuowanie budynku pozwoli na maksymalne wykorzystanie światła dziennego w pomieszczeniach. Kondygnacje o otwartym planie umożliwią łatwą aranżację wnętrza. Windy dostępne od najniższej kondygnacji garażu podziemnego będą przystosowane dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Wysoki standard wykończenia: systemy ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji z możliwością indywidualnej regulacji, których największą zaletą jest cicha praca, brak uczucia przeciągu oraz równomierny rozkład temperatury w pomieszczeniach. System podłóg technicznych zapewniający pełną dowolność dystrybucji okablowania strukturalnego oraz sufitów z oświetleniem zintegrowanym. Zaawansowane rozwiązania telekomunikacyjne. Zasilanie rezerwowe, które w razie awarii zapewni oświetlenie, działanie wind i funkcjonowanie innych instalacji. Nowoczesny system ochrony obiektu zagwarantuje bezpieczeństwo zarówno najemcom jak i ich Klientom.

Termin zakończenia inwestycji: II kwartał 2012 roku.

Więcej informacji: komercja@iglica.pl

::LINK DO STRONY |

<http://iglica.pl/oferta.aspx?id=5108>

::DANE BIURA |

Iglica Nieruchomości Stare Miasto |

Iglica - dział mieszkaniowy |

Kielbaśnicza 24/5 |

50-110 Wrocław |

iglica.pl

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Agnieszka Jabłońska (licencja nr: 7123)

|

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

**FreeCommercialSite.com**



Scan or Visit For

More Information

FreeCommercialSite.com/61